株式会社アズ・スタット　空室一覧

※申込時は【弊社専用申込書】・【保証会社申込書】・【連絡承諾書】全て記入の上弊社まで身分証明書と併せてFAXをお願い致します。

　なお、インターネット無料物件については連絡承諾書は不要となります。提出いただいても、連絡はございません。

※申込はFAX先着順になりますので、電話で口頭の仮止めは一切出来かねますのでご了承下さい。

※原則保証人有りでしかお受けできませんのでご了承の程宜しくお願い申し上げます。

※専任物件に関しては、「お問い合わせ窓口」へお問い合わせ頂きます様お願い致します。

※営業時間　9:00～18:00　左記時間帯以外はFAXでの部屋止と空室確認のご案内となります。

※決済ベースで鍵を受領される場合は　当社指定の念書　をご提出ください。（決済ベース不可物件有）

※条件交渉のみ問い合わせは、管理担当者携帯番号までお願い致します。

アクア少額短期保険（住まいるパートナー）

★契約プラン　保険期間2年

プラン	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8
保険料	13,000円	15,000円	18,000円	20,000円	22,000円	24,000円	26,000円	28,000円
家財保険金額	133.1万円	230.6万円	377万円	474.5万円	572.1万円	669.6万円	767.2万円	864.8万円
修繕費用保険金額	100万円							
賠償責任保険金額	1,000万円							

★簡易家財評価表

面積	18㎡未満	18～37㎡未満	38～55㎡未満	56㎡～
保険金額目安	200～300万円	300～600万円	600～800万円	800万円

居住用				
保証会社	アセス信用保証	プレミアライフ	エルズサポート	関西VISA
保証料	総額賃料　50%			
月額保証料	無	無	無	600円（非課税）
更新保証料	10,000円/年	滞納歴無　10,000円/年 滞納歴有　20,000円/年	10,000円/年	無
最低保証料	20,000円			
賃料支払方法	前月27日引落 インサイト 収納代行手数料580円(税別)	前月27日引落 SMBC：事務手数料580円(税別) インサイト：決済サービス料580円(税別) 物件により振込の場合あり	前月27日引落 SMBC：事務手数料580円(税別) 物件により振込の場合あり	当月10日引落 引落手数料　無

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《北区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
梅田レジデンスTOWER 2021.8月中旬から 無料インターネット導入！ 25㎡の部屋　限定！！ 10/31までの契約始期に限り 敷金　0円！！		★連帯保証人不要・未成年契約不可　★10F以上の1K賃料相談可詳しくは担当まで！												2ヶ月 ｷｬﾝﾍﾟｰﾝ中 左記 ご確認ください	※保証会社はアセス信用保証 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング　25㎡→￥25,000(税別) 32.74㎡→￥30,000(税別)　42.89㎡→￥40,000(税別) ※42.89㎡のみ二人入居可 ※入居中の浄水器カートリッジは入居者にて交換要 ※審査時に在職証明が必要となります。 例:在職証明・源泉徴収票・保険証(勤務先記載分) 内定通知書・給与明細(勤務先記載分) 家具家電有の部屋は以下設備となります。 ・TV(40型)　・TVボード　・シーリング　・センターテーブル ・冷蔵庫　・電子レンジ　・SDベッド ※最大収容サイズ→L:5,000mm　W:1,900mm　H:1,550mm 重さ:2,000kgタイヤ外法:1,820mm　最低地上高:120mm ※タイヤサイズによって収容できない場合があります ※全幅についてドアミラーの外法寸法は含んでおりません。 ※アセサリー類を取り付けた車は収容できない場合があります ※駐輪場は1フロア3台となります。(各フロアに駐輪場があります。) 申込フロアの駐輪場が満車の場合、別フロアの駐輪場を ご使用いただくことになります。	大阪市北区曽根崎1丁目3番6号	H15/8	現地 AL ダイヤル錠	川上 080-4387-3077
		AD3ヶ月+ﾌﾘｰﾚﾝﾄ1ヶ月　or　AD2ヶ月+ﾌﾘｰﾚﾝﾄ2ヶ月(フリーレントは賃料のみ)																	
		301	R中	未定	1K	32.74	1ヶ月	0	7.7	1.5	水道局		1.5(税別)						
		304	R前	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	5.9	1.5	水道局		1.5(税別)						
	止	504	R中	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	5.4	1.5	水道局		1.5(税別)						
	止	506	R中	未定	1K	25.52	1ヶ月	0	5.4	1.5	水道局		1.5(税別)						
		507	R中	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	5.8	1.5	水道局		1.5(税別)						
	止	603	即	入居可	1K	25.83	1ヶ月	0	5.8	1.5	水道局		1.5(税別)						
	止	605	即	入居可	1K	25.83	1ヶ月	0	5.8	1.5	水道局		1.5(税別)						
	止	704	即	入居可	1K	25.83	1ヶ月	0	5.9	1.5	水道局		1.5(税別)						
		705	R前	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	5.9	1.5	水道局		1.5(税別)						
		805	R前	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	6.3	1.5	水道局		1.5(税別)						
		906	R中	未定	1K	25.52	1ヶ月	0	6.3	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1003	即	入居可	1K	25.83	1ヶ月	0	6.3	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1006	R中	未定	1K	25.52	1ヶ月	0	6.5	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1104	即	入居可	1K	25.83	1ヶ月	0	6.4	1.5	水道局		1.5(税別)						
	止	1202	R中	未定	1K	42.89	1ヶ月	0	10.2	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1204	R中	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	7	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1304	R中	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	7.1	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1305	即	入居可	1K	25.83	1ヶ月	0	6.8	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1403	R前	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	7.3	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1405	R中	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	7.5	1.5	水道局		1.5(税別)						
	止	1501	即	入居可	1K	32.74	1ヶ月	0	8.6	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1602	R前	未定	1K	42.89	1ヶ月	0	10.6	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1703	R前	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	7.9	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1803	即	入居可	1K	25.83	1ヶ月	0	7.7	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1901	R前	未定	1K	32.74	1ヶ月	0	8.8	1.5	水道局		1.5(税別)						
		1904	R前	未定	1K	25.83	1ヶ月	0	7.8	1.5	水道局		1.5(税別)						
		2105	即	家具家電有	1K	25.83	1ヶ月	0	7.9	1.5	水道局		1.5(税別)						
		家具家電設置部屋の変更は不可　一部・全部の撤去不可																	
		2302	R前	未定	1K	42.89	1ヶ月	0	11	1.5	水道局		1.5(税別)						
		立体駐車場			4止 21								25,000円(税別)						
		原付置場			満車								3,000円(税別)						
		駐輪場			7(4F)・8(4F)・12(5F)・19(8F) 27(10F)・30(11F)・33(12F)・34(13F) 38(14F)止・39(14F)・41(15F)・44(16F)・46(17F) 54(19F)・56(20F) 67(24F)・68(24F)・69(24F)								300円(税別)						
インベスト北梅田 ペット飼育可能 火災保険　貸主指定 18,000円/2年		連帯保証人不要・未成年契約不可・貸主指定契約書												左記	※保証会社はエポス 総額賃料40%(決済では預かりません。)更新料:10,000円/年 引落手数料なし(引落日は契約内容により異なる。) ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥20,000(税別) ペット飼育の場合は￥50,000(税別) ※ペット飼育可能(ネコまたは小型犬1匹まで)　賃料UP無 ※解約予告　2ヶ月前(日割計算しない) ※駐輪　一人1台無料　※原付・バイク駐輪不可	大阪市北区本庄西3丁目12-3	H19/2		市川 080-4384-5390
	止	202	即	入居可	1K	25.11	0	0	6.2	0.8	水道局		1.5(税別)						
		304	R中	未定	1K	25.84	0	0	6.7	0.8	水道局		1.5(税別)						
		504	R前	未定	1K	25.84	0	0	6.5	0.8	水道局		1.5(税別)						
		AD4　or　AD3+FR1ヶ月(賃料のみ)																	
		駐車場			18,000円(税別)		満車												
プレサンス梅田北アロー		連帯保証人不要・未成年契約不可・貸主指定契約書・火災保険　貸主指定18,000円/2年												2ヶ月	※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥20,000(税別) ※保証会社はエポス 総額賃料40%(決済では預かりません。)更新料:10,000円/年 引落手数料なし(引落日は契約内容により異なる。) ※解約予告　2ヶ月前(日割計算しない) ※2人入居不可	大阪市北区豊崎5丁目3-8	H28/1		川上 080-4387-3077
	止	701	R中	未定	1LDK	37.25	0	0	11	0.8	水道局		1.5税別						
		1303	R中	未定	1DK	33.04	0	0	10.4	0.8	水道局		1.5税別						
		駐車場	平面		1														
		バイク	原付		1,000円(税別)		D・E												
			中型		2,000円(税別)		A												
		駐輪場	平面		200円(税別)		空はご確認ください。												

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
【北区】																			
ALZA東天満 （アルザヒガシテンマ）		802	即	入居可	1K	22.78	0	1ヶ月	6.7	0.6	0.2(税別)		2.0(税別)	2.5ヶ月	※1年以内の解約は賃料1ヶ月分違約金 ※保証会社:アセス信用保証 オートロック・宅配BOX・エアコン1基 シャンプードレッサー・2口ガスコンロ・温水洗浄便座 浴室乾燥機・室内洗濯パン・室内照明器具有 ・JCOMインターネット12Mプラン無料(Wifi対応) ※奇数階と偶数階でアクセントクロス及び浴室パネルの配色が違います。	大阪市北区天満2丁目15-18 地番:2-59	H29/2	AL・現地	宇佐美 080-4387-3524
		903	即	入居可	1K	21.44	0	1ヶ月	6.7	0.6	0.2(税別)		2.0(税別)						
		1002	11/末	未定	1K	22.78	0	1ヶ月	6.9	0.6	0.2(税別)		2.0(税別)						
		自転車		場所は指定出来ません。								200円(税別)							
		原付		満車								2,000円(税別)							
AXIS-E(住居)		603	即	入居可	1K		0	1ヶ月	6.8	0.7	検針		2.0(税別)	2ヶ月	※:保証会社　住居:プレミア振込型　事務所:要確認 ※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※1年未満の解約は、総賃料1ヶ月分の違約金	大阪市北区天神橋1丁目6-16(AXIS-E) 大阪市北区天神橋1丁目6-6(AXIS)	H7/9	AL	宇佐美 080-4387-3524
		703	即	入居可	1K		0	1ヶ月	6.8	0.7	検針		2.0(税別)						
		805	即	入居可	1L+ロフト		0	1ヶ月	7.7	0.7	検針		2.0(税別)						
AXIS(事務所)		満室									検針								
		駐車場	立体	満車											立体　L:4.9m　W:1.75m　H:1.55m　重さ1,700kg				
		駐車場	立体	満車											立体　L:4.9m　W:1.75m　H:1.45m　重さ1,700kg				
DUR （デュール）		満室									検針			2ヶ月	※保証会社はプレミアライフ(振込型) ※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※1年未満の解約は、総賃料1ヶ月分の違約金	大阪府大阪市北区天神橋1丁目7-12	H14/11	AL	宇佐美 080-4387-3524
グレイスフル中崎Ⅰ 入居日は申込日より 1ヶ月以内となります。 1ヶ月を超える場合は AD1ヶ月減額となります。		201	R前	未定	1K	27.73	0	0	5.7	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※退去時ハウスクリーニング￥20,000(税別) ※1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金 ※半年未満の解約は総賃料2ヶ月分の違約金 ※駐輪一人一台無料	大阪府大阪市北区中崎西4丁目3-4	S63/3		宇佐美 080-4387-3524
		213	即	家電付	1K	21.88	0	0	4.9	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		712	即	家電付	1K	21.88	0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		713	即	家電付	1K	21.88	0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		716	即	入居可	1K	20.96	0	0	5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		806	R前	未定	1K	21.88	0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		813	即	入居可	1K	21.88	0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		905	10/末	未定	1K	21.88	0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		911	即	入居可	1K	21.88	0	0	5.4	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		912	即	家電付	1K	21.88	0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		915	即	入居可	1K	21.88	0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		1010	即	入居可	1K	18.73	0	0	5.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		1011	即	入居可	1K	18.73	0	0	5.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		1012	即	未定	1K	18.73	0	0	5.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		213・712・713・912号室限定 家電プレゼント(冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ) ※設備外の為、修理撤去は借主負担。 ※退去時撤去要 ※家電の一部撤去不可(全ての撤去は要相談)																	
グレイスフル中崎Ⅱ 入居日は申込日より 1ヶ月以内となります。 1ヶ月を超える場合は AD1ヶ月減額となります。		！！10月末までのキャンペーン実施！！　！！ 10月末までの申し込みに限り業務委託手数料3ヶ月！！ ※但しキャンペーン期間中の申し込み分は:1年未満の解約は総額2ヶ月の違約金												2ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※退去時ハウスクリーニング￥20,000(税別) ※1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金 ※半年未満の解約は総賃料2ヶ月分の違約金 ※駐輪一人一台無料	大阪府大阪市北区中崎西4丁目3-43	H1/3		宇佐美 080-4387-3524
		2602	R前	未定	1R	21.99	0	0	4.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		2605	即	入居可	1R	16.25	0	0	4	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	2703	即	入居可	1R	20.21	0	0	4.4	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	2902	即	入居可	1R	20.21	0	0	4.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	2903	即	入居可	1R	20.21	0	0	4.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
		2905	即	入居可	1R	16.25	0	0	4	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	2911	即	入居可	1R	21.99	0	0	4.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	2110	即	未定	1R	20.21	0	0	4.7	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈北区〉	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
Luxe天神橋 （ラグゼ天神橋）		204	10/末	未定	1K	24.55	0	0	7.6	0.6	水道局		2.0(税別)	2ヶ月 ▲10,000円	町会費　月額400円 ※保証会社【アセス信用保証】 初期費用：総額50%　更新料：滞納歴無10,000円/年 ※口座振替【インサイト】 毎月27日引落（月額580円、消費税別） ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ・インターネット無料 ※当マンションは住居専用であり、民泊・ゲストハウス等 宿泊施設としての使用は禁止とします。	大阪市北区天神橋2丁目2番17号	H30/5		金田 080-4386-1769
	止	301	即	入居可	1K	24.81	0	0	7.5	0.6	水道局		2.0(税別)						
		305	10/末	未定	1K	24.28	0	0	7.6	0.6	水道局		2.0(税別)						
		601	即	入居可	1K	24.81	0	0	7.6	0.6	水道局		2.0(税別)						
		903	R前	未定	1K	24.55	0	0	7.7	0.6	水道局		2.0(税別)						
	止	1003	即	入居可	1K	24.55	0	0	7.7	0.6	水道局		2.0(税別)						
	止	1206	R前	未定	1K	24.81	0	0	7.8	0.6	水道局		2.0(税別)						
		1304	10/末	未定	1K	24.55	0	0	7.9	0.6	水道局		2.0(税別)						
		1401	10/末	未定	1K	24.81	0	0	7.8	0.6	水道局		2.0(税別)						
				上段			空はご確認ください。					100円(税別)							
		自転車		下段			空はご確認ください。					300円(税別)							
				ラック			空はご確認ください。					300円(税別)							
		原付					E・F・G・H・I					1,500円(税別)							
		バイク		中型まで			A・B・D止					3,000円(税別)							
		物件前面道路は歩行者専用道路の為、原付・バイクの運転は禁止になります。													※前面道路は運転せずに、手押しでお願いします。				
		駐車場		下記注意事項有			満車					24,000円(税別)							
		物件前面道路は歩行者専用道路の為、通行禁止道路通行許可申請が必要になります。													※詳細は所轄警察署にお問い合わせください。				
シェリロ神山 インターネット無料 鍵は1本渡し 追加キー作成の場合 1本10,000円税別 入金後1ヶ月かかります。	止	501	10/末	未定	1LDK	34.03	0	1ヶ月	10.5	0.5	水道局		2.0(税別)	2ヶ月 ▲10,000円	※保証会社はアセス信用保証 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥35,000(税別) ※駐輪場は1室1台まで 【奇数階】 建具・床：薄茶色　浴室パネル：青色 リビングデザインクロス：グレー 【偶数階】 上記すべて濃茶色	大阪市北区神山町9-31	R2/8		
	止	602	R中	未定	1LDK	34.03	0	1ヶ月	10.4	0.5	水道局		2.0(税別)						
	止	1102	11/末	未定	1LDK	34.03	0	1ヶ月	10.7	0.5	水道局		2.0(税別)						
		駐輪場				区画指定無（駐輪場は1室1台まで）						200円(税別)							
ALZA松ヶ枝Ⅱ		201	10/末	未定	1K	23.12	0	1ヶ月	6.9	0.62	0.2(税別)		2.0税別	2ヶ月	※保証会社：アセス信用保証 ※短期解約違約金：1年以内の解約は1ヶ月分の違約金 ※インターネット無料(NTT) ※駐輪無料 1・2号室タイプ　アクセントクロスグレー系　キッチンパネル茶系 3・4号室タイプ　アクセントクロス水色系　キッチンパネル白色系	大阪市北区松ヶ枝町8-3 地番：91-2, 91-3	R2/8		宇佐美 080-4387-3524
		203	10/末	未定	1K	23.13	0	1ヶ月	6.7	0.62	0.2(税別)		2.0税別						
	止	204	R前	未定	1K	23.12	0	1ヶ月	6.8	0.62	0.2(税別)		2.0税別						
		703	10/末	未定	1K	23.13	0	1ヶ月	6.8	0.62	0.2(税別)		2.0税別						
	止	903	10/末	未定	1K	23.13	0	1ヶ月	7	0.62	0.2(税別)		2.0税別						
		バイク	中型			A止・B止						3,000(税別)							
			原付			C止・D止						1,000(税別)							
第1三井ビル 小型犬OK	止	502	即	入居可	2DK	33.73	0	1ヶ月	5.5	0.65	0.2(税別)		2.0(税別)	2ヶ月	ペットOK・インターネット環境・地上デジタル対応 ※借主（乙）より1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金を必要とする。 ※浴室換気乾燥機には、性能保証は無いものとする。 自転車無料・水道代は、入居者1人増える毎に1,000円UP ※業務委託手数料の支払いは【書類・決済金入金　15日締翌月末払】となります	大阪市北区中津6丁目8番33号	S63/3	ダイヤル錠	宇佐美 080-4387-3524
		4003	即	入居可	1LDK	44.1	0	1ヶ月	6.3	0.65	0.2(税別)		2.0(税別)						
事務所															※保証会社　住居：プレミアライフ　事務所：要確認				
	止	1001	空	現状渡し	事務所	110.7	下記	下記	25	込	相談		未定	2ヶ月					
		敷金3ヶ月　解約引1ヶ月（税別）　・　賃料は税別　・水道代は業種により相談																	
第2三井ビル		満室													※業務委託手数料の支払いは【書類・決済金入金　15日締翌月末払】となります	大阪市北区中津6丁目8番33号		ダイヤル錠	宇佐美 080-4387-3524
第3三井ビル		満室													※業務委託手数料の支払いは【書類・決済金入金　15日締翌月末払】となります	大阪市北区中津6丁目8番33号			宇佐美 080-4387-3524
第4三井ビル 小型犬OK		445	10/末	未定	1DK	28	0	1ヶ月	4.6	0.65	0.2(税別)		2.0(税別)	2ヶ月	※（ペットOK）小型犬OK（別途規約あり） ※借主（乙）より1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金を必要とする。 ※入居者1人増える毎に1,000円UP ※業務委託手数料の支払いは【書類・決済金入金　15日締翌月末払】となります ※保証会社　住居：プレミアライフ　事務所：要確認	大阪市北区中津6丁目8番33号		PS	宇佐美 080-4387-3524
事務所		501	R前	未定	事務所	62.8	未定	未定	未定	未定	未定		未定						
		502	R前	未定	事務所	82.64	未定	未定	未定	未定	未定		未定						
サカエマンション		満室								0	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	駐輪場無料・バイク禁止 ※半年以内の解約は2ヶ月分の違約金・1年以内は1ヶ月分 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区天満3丁目5-6	S59/2	ダイヤル錠	宇佐美 080-4387-3524
ハイツ滝川	止	305	R前	未定	1DK	25	0	0	3.4	0.4	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※保証会社　住居：アセス信用保証　事業用：要確認 ※短期解約違約金：1年以内総額1ヶ月 ※退去時ハウスクリーニング代：1R20,000円 1DK25,000円（各税別）	大阪市北区天満4丁目12-15			宇佐美 080-4387-3524
店舗		満室								0	検針		3.0税別	1ヶ月税込					
		※賃料・解約引は別途消費税　※水道・電気検針																	
セリーヌ21		満室								0	0.2(税別)		1.5(税別)	10万円	※ペット不可！ ※保証会社：アセス信用保証 1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金	大阪市北区同心2丁目13-22	H4/3	ダイヤル錠	宇佐美 080-4387-3524

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《北区》																			
スワンズシティ梅田ウエスト405号室		満室								0.6	水道局		－	2ヶ月	※半年未満の解約は賃料2ヶ月分 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円（税別）	大阪市北区大淀中1丁目17-14	H27/2	梅田店	宇佐美 080-4387-3524
エスライズ梅田DOSHIN		満室													※退去時ハウスクリーニング代20,000円（税別） ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金　※保証会社：アセス信用保証 インターネットB-CUBIC無料	大阪市北区同心1丁目4-25	H24/08	南森町店	宇佐美 080-4387-3524
扇町シティハイツ		満室													1年以内の退去は1か月分、半年以内2ヶ月分の違約金発生します。 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区同心2丁目11-5 家屋番号：24番701	S56/4	水道M	宇佐美 080-4387-3524
朝日プラザ天満橋 （JR奈良店）		満室								込	0.25（税別）		1.5（税別）	JR奈良店	問合せは賃貸住宅サービス奈良店　0742-20-4146 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区天満2丁目8-4		現地	馬淵 080-4404-5051
プレミアムコート天神橋 （分譲賃貸）		403	11/末	未定	1K		0	0	5.6	0.6	組合検針		－	2ヵ月	※退去時ハウスクリーニング代20,000円（税別）	大阪市北区天神西町2-8	H22/06	南森町店 06-6357-4146	宇佐美 080-4387-3524
		604	即	未定	1K	23.35	0	2ヶ月	6.5	0.85	組合検針		－	1ヶ月	※保証会社：アセス信用保証 駐輪場等は管理組合				
プレサンス天満ステーションフロント		満室								0.8	検針		2.0（税別）	2ヶ月	1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 退去時ハウスクリーニング代25,000円（税別）　※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区山崎町1-14	H20/7	梅田店 06-6366-4146	宇佐美 080-4387-3524
ラナップスクエア中之島公園		満室								0.65	0.2（税別）		－	2ヶ月	※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区西天満3丁目1-17	H15	南森町店 06-6357-4146	宇佐美 080-4387-3524
ソーレブリアンテ303号室		満室					0	1ヶ月		0	検針		2.0（税別）	2ヶ月	※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金あり。 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区天満橋2-2-18		梅田店	宇佐美 080-4387-3524
ハピネス中津31		満室								0	水道局		2.0（税別）	15万円	ペット飼育可能　（小型犬1匹）敷金1ヶ月	大阪市北区中津3丁目3番6号			宇佐美 080-4387-3524
LIHIT（リヒト） （阪神西宮店専任） インターネット無料！ ペット飼育可能		満室			1K		0	下記		1	水道局		1.5（税別）	阪神西宮店	問い合わせは阪神西宮店　0798-23-4146 ※保証会社　住居：アセス信用保証　店舗：要確認 ※1年未満の解約は1ヶ月分の違約金必要 ※3号室のみトランクルーム付き ※ペット飼育可能（ネコまたは小型犬1匹）　敷金　賃料総額1ヶ月アップ	大阪市北区天満1丁目10番15号	R2/8		宇佐美 080-4387-3524
		※住居の礼金は　賃料・共益費の1ヶ月分																	
店舗		満室								－	水道局	1台付							
		駐輪場	平面		区画番号なし（各階EV前に2台ずつ）							500円（税別）							
西天満ワークビル （賃住テナントリーシング部専任）		302	即	入居可	事務所・店舗	70.6	0	0	203,943	0	検針		－	ﾃﾅﾝﾄﾘｰｼﾝｸﾞ部	問い合わせ　㈱賃住　テナントリーシング部　06-6398-4146 ※保証会社加入要（ジェイリース）	大阪府大阪市北区西天満3丁目4-5	H2/3	AL	宇佐美 080-4387-3524
		502	即	入居可	事務所・店舗	59.9	0	0	172,993	0	検針		－						
		503	即	入居可	事務所・店舗	12.9	0	0	29,172	2,200	検針		－						
		504	即	入居可	事務所・店舗	12.9	0	0	29,172	2,200	検針		－						
		701	即	入居可	事務所・店舗	49.49	0	0	143,000	0	検針		－						
		※本物件は　円単位で表示しております。　※賃料税込表示																	
		P	平面		満車							20,000円（税込）							
ブランズタワー梅田North711号室 （鳳駅前店専任）		満室												鳳駅前店	問い合わせは鳳駅前店へ　072-274-4146	大阪市北区豊崎3丁目16-16	R2/3		眞田 080-4388-3769
クリスタルブライト天満橋リバーサイド （西中島駅前店専任）		満室									水道局		2.0（税別）	西中島駅前店	問い合わせ：賃貸住宅サービス　西中島駅前店　06-4806-7333 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区天満1丁目11-20 家屋番号：14番2の302	H19/11	南森町店 06-6357-4146	宇佐美 080-4387-3524
エスリード同心第2　605 （大和八木店専任）		満室			1K	16.47	0	1ヶ月		0.5	検針		－	大和八木	問い合わせ大和八木店0744-21-4146 ※保証会社：アセス信用保証 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要	大阪市北区同心2丁目2-19		梅田店	馬淵 080-4404-5051

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈北区〉	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
CABIN OGIMACHI （梅田店専任）	止	101	R前	未定	事務所	75	未定	未定	未定	未定			未定	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 賃料・共益費は別途消費税がかかります	大阪市北区野崎町6-1 家屋番号:48番1	S44/6	現地	佐々木 080-4387-7202
	止	302	R前	未定	事務所	46.28	3ヶ月	3ヶ月	9.4	0.4	検針		未定						
		502	即	入居可	事務所		未定	未定	未定	未定	検針		未定						
THE QUEEN SHIN UMEDA1201 （梅田店専任） 分譲賃貸		満室			2LDK	126.7	40	80		0	検針		－	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代30,000円（税込）必要 照明器具がある場合は残置物扱い　※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区中津6丁目7-22 家屋番号:9番13の〇〇	H26/2	梅田店	安岡 080-4385-3002
THE QUEEN SHIN UMEDA1002 （梅田店専任） 分譲賃貸		満室			2LDK	55.55	0	2ヶ月		込	水道局			梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※退去時ハウスクリーニング代40,000円（税別）必要 エアコンがある場合は残置物扱い　※保証会社:アセス信用保証			梅田店	
ザ・ファインタワー梅田豊崎 （梅田店専任）		満室								0	水道局		－	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要	大阪市北区豊崎3丁目23-1	H31/3		宇佐美 080-4387-3524
プラネスーペリア梅田北ブライトコンフォート （梅田店専任）		満室												梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区豊崎7丁目6-4	H28/1		宇佐美 080-4387-3524
リベールシティ新梅田 （梅田店専任）		満室											2.0(税別)	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区大淀中2丁目10-18 家屋番号:5番1	H10/7	梅田店	宇佐美 080-4387-3524
コーヨーコーポ （梅田店専任）		205	即	入居可	1R		0	0	4.7	0.3	検針		1.5(税別)	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※保証会社:アセス信用保証 ※1年以内の退去は1か月分の違約金 バイク禁止・駐輪無料	大阪市北区国分寺1丁目4-10	S59/12	ダイヤル錠	安岡 080-4385-3002
		301	即	入居可	1R	20	0	0	4.8	0.3	検針		1.5(税別)						
		302	即	入居可	1R	20	0	0	4.7	0.3	検針		1.5(税別)						
		303	即	入居可	1R	20	0	0	4.7	0.3	検針		1.5(税別)						
		306	即	入居可	1R	20	0	0	4.8	0.3	検針		1.5(税別)						
		403	即	入居可	1R	20	0	0	4.9	0.3	検針		1.5(税別)						
		406	R前	未定	1K	20	0	0	4.7	0.3	検針		1.5(税別)						
ソーレブリアンテ1001号室 （梅田店専任）		満室					未定	未定	未定	未定	検針		2.0(税別)	梅田店	※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金あり。 問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区天満橋2丁目2-18		梅田店	宇佐美 080-4387-3524
ドエル荒木 （梅田店専任）		203	即	入居可	1K		0	0	5.3	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146(駐輪無料・バイク禁止) ※半年以内の解約は2ヶ月分の違約金・1年以内は1ヶ月分	大阪市北区長柄西1丁目5-8	H11/3	AL・ダイヤル	安岡 080-4385-3002
		405	即	入居可	1K		0	0	5.5	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)						
ドエル天神 （梅田店専任）		満室			1K	24	0	0		0.7	0.2(税別)		1.5(税別)	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146　(駐輪無料・バイク禁止) ※半年以内の解約は2ヶ月分の違約金・1年以内は1ヶ月分	大阪市北区長柄西1丁目5-7	H13/1	AL・ダイヤル	安岡 080-4385-3002
荒木ビル （梅田店専任） 住居		満室		現状渡し	事務所	32	0	2ヶ月		込	0.3(税別)		1.5(税別)	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146　(1Aについては別途消費税必要) ※保証会社　住居:プレミアライフ　店舗:要確認 ※半年以内の解約は2ヶ月分の違約金・1年以内は1ヶ月分 （駐輪不可・バイク禁止）	大阪市北区長柄西1丁目5-7	S42/10	デジタル錠	安岡 080-4385-3002
		1Aはトイレ、キッチン、照明器具等は残置物、店舗内設備無、入居後、内装、造作可																	
		満室					0	1ヶ月		込	0.2(税別)		1.5(税別)						
ル・グランデ東梅田 （梅田店専任）		満室									管理組合		2.0(税別)	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区西天満6丁目4-8		梅田店 06-6366-4146	宇佐美 080-4387-3524
エステムコート梅田東アクアパレス （梅田店専任）		満室												梅田店	問い合わせ　賃貸住宅サービス　梅田店　06-6366-4146 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※ハウスクリーニング代20,000円（税別）必要　※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区末広町2番17号 家屋番号:20番32の310	H14/2		宇佐美 080-4387-3524
ソアール梅田 （大阪駅前店専任）														大阪駅前	問い合わせ大阪駅前店06-6345-4146 1年未満の解約は1ヶ月分の違約金 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区西天満5丁目12-12	H1/8	AL・ダイヤル錠	安岡 080-4385-3002
		402	R前	未定	1R	25.92	0	2ヶ月	5.2	0.8	水道局		1.5(税別)						
		502	即	入居可	1R	25.92	0	2ヶ月	5.2	0.8	水道局		1.5(税別)						
松村マンション （大阪駅前店専任）		301	即	入居可	2DK	48	0	2ヶ月	8	1	水道局		2.0(税別)	大阪駅前	問い合わせ大阪駅前店06-6345-4146 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区本庄東3丁目2-5	H6/2	AL・ダイヤル	安岡 080-4385-3002
		302	R中	未定	2DK		0	2ヶ月	7	1	水道局		2.0(税別)						
1F店舗		満室																	
ツインズアイジツ （大阪駅前店専任） 礼金ダウンしました！！		302	即	入居可	1K	20	0	0	5.4	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)	大阪駅前	問い合わせ大阪駅前店06-6345-4146 鍵紛失時鍵代15,000円（税別）　※保証会社:アセス信用保証 ※半年未満の解約は2ヶ月分、1年未満の解約は1ヶ月分の違約金発生	大阪市北区中津5丁目2-26	H10/6	AL・ダイヤル	宇佐美 080-4387-3524
		303	R前	未定	1K	20	0	0	5.2	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
		602	即	入居可	1K	20	0	0	5.5	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
エステムプラザ梅田EAST （大阪駅前店専任）		満室			1DK	29.08	0	2ヶ月		0.8	検針		－	大阪駅前	問い合わせ大阪駅前店06-6345-4146 ※ウォシュレット・床暖房がある場合は残置物（設備外） ペット可　※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区西天満4丁目3-21	H17/2	大阪駅前店	宇佐美 080-4387-3524
ダイナシティ梅田 （大阪駅前店専任）		満室					0	2ヵ月		1	水道局		－	大阪駅前	問い合わせ大阪駅前店06-6345-4146 2人入居時賃料3,000円増額　※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区鶴野町3-21	H19/9	大阪駅前店	宇佐美 080-4387-3524
中崎コーポ　706号室 （大阪駅前店専任）	止	706	即	入居可	2LDK	58.31	1ヶ月	2ヶ月	13	0	水道局		1.5(税別)	大阪駅前	問い合わせ大阪駅前店06-6345-4146 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市北区中崎町1丁目6-14	S49/10		宇佐美 080-4387-3524

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈北区〉																			
ユリスト西天満 （南森町店専任）		満室									検針			南森町店	問い合わせは南森町店へ　06-6357-4146 ※保証会社はいえらぶ ※物件内に付属するエアコンは甲から乙に貸与するものとし、 契約期間中のメンテナンス、清掃、修理は入居者の負担で行うものとする。 解約引渡時には正常に作動する状態で引き渡すものとする。 ※乙は甲が定めるユリスト西天満館内細則を遵守する	大阪市北区西天満5丁目4-13	S49/6		宇佐美 080-4387-3524
メゾンエイコー浮田 （南森町店専任）		103	即	入居可	2K	26.04	0	0	4.95	0.85	水道局		1.5(税別)	南森町店	問い合わせ南森町店06-6357-4146　※照明、エアコンは残置物 ※バイク禁止、自転車入居者1名につき1台のみとする。 ※地デジ対応、都市ガス、ペット不可、エレベーター ※1年以内の解約は違約金賃料1ヶ月分必要 ※法人契約は入居者1代限り 入居者が増減する場合は、必ず届出するものとする。 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区浮田2丁目5-19 家屋番号(22番3)	S62/3	AL・ダイヤル	安岡 080-4385-3002
		201	即	入居可	2K	26.04	0	0	5.15	0.85	水道局		1.5(税別)						
		402	即	入居可	2K	26.04	0	0	5.15	0.85	水道局		1.5(税別)						
		504	即	入居可	2K	26.04	0	0	5.35	0.85	水道局		1.5(税別)						
		603	即	入居可	2K	26.04	0	0	5.35	0.85	水道局		1.5(税別)						
		703	即	入居可	2K	26.04	0	0	5.45	0.85	水道局		1.5(税別)						
		駐車場								満車			15,000(税別)						
エステムプラザ梅田 [404・1107 分譲賃貸] （南森町店専任）		満室								1.5	水道局		1.5(税別)	南森町店	問い合わせ南森町店06-6357-4146 1年未満の解約は、総額1ヶ月分の違約金必要 退去時クリーニング代￥40,000(税別) ペット相談可　※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区曽根崎1丁目4-5	H26.2	南森町店	宇佐美 080-4387-3524
サカエ第2マンション （南森町店専任） 事務所		201	即	入居可	1K	20.21	0	0	5.4	0.2	0.2(税別)		1.5(税別)	南森町店	問い合わせ南森町店06-6357-4146 Jcomインターネット12M無料・駐輪場無料・バイク禁止 ※半年以内の解約は2ヶ月分、1年以内の解約は1ヶ月分の違約金 ※保証会社　住居：アセス信用保証　事務所：要確認	大阪市北区天満3丁目5-5	H15/2	AL・ダイヤル錠	宇佐美 080-4387-3524
		302	即	入居可	1K	20.21	0	0	5.4	0.2	0.2(税別)		1.5(税別)						
		101	即	入居可	事務所	24.6	0	10	6	0.2	0.2(税別)		3.0(税別)						
		102	10/末	未定	事務所		0	10	5.8	0.2	0.2(税別)		3.0(税別)						
		※事務所は賃料・共益費別途消費税																	
プレサンス天満 （南森町店専任）		満室												南森町店	問い合わせ南森町店06-6357-4146 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市北区天満4丁目17-6 家屋番号：2番の706	H12/7		宇佐美 080-4387-3524
ビギンビル （南森町店専任）		満室								0	検針		1.5(税別)	南森町店	問い合わせ南森町店06-6357-4146 ※保証会社　住居：アセス信用保証　事業用：要確認 事務所は礼金・賃料に消費税がかかります	大阪市北区天神橋2丁目5-14	S61/9	現地	宇佐美 080-4387-3524
ロイヤルアーク花水都OSAKA102号 （南森町店専任） 定期借家契約　2年		102	10/末	未定	3LDK	80.12	0	2ヵ月	17.5	0	検針		－	南森町店	問い合わせ南森町店06-6357-4146 ※保証会社：プレミアライフ ※退去時ハウスクリーニング代：50,000円税別 ※床暖房・食器洗浄乾燥機・照明器具は性能保証無　※喫煙不可	大阪市北区天満橋2丁目4-4	2004-3		宇佐美 080-4387-3524
天六センタービル （賃貸大阪西中島店専任）		満室								0	検針			賃貸大阪西中島店	問い合わせ：賃貸大阪　西中島店　06-6301-4446 ★礼金・賃料・共益費は別途消費税 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※各設備が故障・破損した場合、設備か残置物か都度オーナーに確認後 修理・交換を行う	大阪市北区天神橋7丁目3-8	S52/11		宇佐美 080-4387-3524
三ツ星ビル （賃貸大阪　西中島店専任）		満室												賃貸大阪西中島店	問い合わせ：賃貸大阪　西中島店　06-6301-4446 ★礼金・賃料・共益費は別途消費税 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※各設備が故障・破損した場合、設備か残置物か都度オーナーに確認後 修理・交換を行う	大阪市北区浮田1丁目2-1	S38/12		宇佐美 080-4387-3524

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《福島区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
ALZA福島		満室					0	1ヶ月		0.7	0.2(税別)		2.0(税別)	2ヶ月	※保証会社:アセス信用保証 ※短期解約違約金:1年未満の解約は1ヶ月分の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代　25,000円税別 ※インターネット無料(NTT)	大阪市福島区福島8丁目8-22	H31/3		宇佐美 080-4387-3524
		原付			①							2000円(税別)			現地区画番号はありません。				
		自転車	ラック		番号指定不可							500円(税別)							
エスリード福島シティグランツ 小型犬飼育可		206	10/末	未定	1K	20.59	0	下記	5.96	0.58	水道局		1.7(税別)	2ヶ月 ▲10,000円	※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※ペット飼育の場合小型犬1匹につき月額100円 (管理組合に支払・2匹まで) ※退去時ハウスクリーニング￥25,000(税別) ※当マンションは住居専用であり、民泊・ゲストハウス等 宿泊施設としての使用、不特定多数の出入りのある利用は禁止です 2021.8.3～保証会社以下に変更となりました。 専用申込書あり(エポス業アセス) ※保証会社:アセス(エポスカード提携プラン) 初回保証料　賃料総額の50% 月次保証料　賃料総額の 1.5 %(月額)　年間更新料は無 初回保証料は決済金での預かり　不要　保証会社より直接請求 エポスカード否決時は　自動的に アセス信用保証(プレミアライフ共同保証)　の審査となります。 初回保証料　賃料総額の50% 更新:10,000円/年　決済サービス料:580円税別(月額) 初回保証料は決済金での預かり　必要 オートロックキー預託先 賃住　野田阪神　06-6461-4146・センチュリー21　野田阪神　06-6460-0021 ミニミニ　野田阪神　06-6467-5757・賃貸大阪　福島店　06-6454-4446	大阪市福島区海老江8丁目14番36 地番:137番9・137番10	H30/8	左記	鳥越 080-4404-5672
		401	即	入居可	1K	22.01	0	下記	6.05	0.62	水道局		1.7(税別)						
		501	即	入居可	1K	22.01	0	下記	6.08	0.62	水道局		1.7(税別)						
		509	即	入居可	1K	22.01	0	下記	6.08	0.62	水道局		1.7(税別)						
	止	707	即	入居可	1K	20.59	0	下記	6.11	0.58	水道局		1.7(税別)						
	止	806	10/末	未定	1K	20.59	0	下記	6.14	0.58	水道局		1.7(税別)						
		※礼金は賃料＋共益費の1ヶ月																	
		※駐輪場等は1F管理人室で申込																	
エスライズ堂島川 小型犬飼育可 業務委託手数料相殺不可 全額後日支払い 10/末までの申込に限り 全室:AD15万円　→　20万円		403	即	入居可	1K	22.75	0	0	6.224	0.826	水道局		2.0(税別)	左記	※6か月以内2ヶ月・9か月以内1.5か月・12か月以内1ヶ月分の違約金 ※小型犬1匹飼育可　敷金50,000円必要 Baycomインターネット無料 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別)必要	大阪市福島区玉川1丁目3-13 地番:23番地2	H28/12	AL キーBOX	金田 080-4386-1769
		603	即	入居可	1K	22.75	0	0	6.324	0.826	水道局		2.0(税別)	左記					
		902	即	入居可	1K	22.75	0	0	6.474	0.826	水道局		2.0(税別)	左記					
		1104	10/末	未定	1K	22.75	0	0	6.574	0.826	水道局		2.0(税別)	左記					
		※10/末までの申込に限り　50型テレビ進呈(2年未満の解約の場合は要返却)																	
		バイク	中型迄				1・2止					1,000円(税別)							
		原付					3止・4・5止					500円(税別)							
		駐輪場	上段				空き状況確認ください					100円(税別)							
			下段				空き状況確認ください					200円(税別)							
サムティ福島PORTA804号室		満室									水道局			2ヶ月	※保証会社【アセス信用保証】 ※1年未満の解約は、賃料1ヶ月分の違約金発生 ※退去時ハウスクリーニング￥18,000(税別)必要	大阪市福島区鷺洲4丁目6-15	H27/2		宇佐美 080-4387-3524

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

《福島区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
ディクス福島レジデンス		連帯保証人無での申込受付・緊急連絡先の記載は必要・未成年契約不可												2ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※火災保険加入要（アクア少額短期保険） ※退去時ハウスクリーニング￥30,000（税別） ※半年未満の解約は総賃料2ヶ月分の違約金 ※1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金 ※ペット飼育可能(猫もしくは小型犬　計3匹まで)条件変更なし インターネット無料：キッズウェイ	大阪市福島区野田5丁目5-16	R2/3		市川 080-4384-5390
		310	即	入居可	1K	25.5	0	0	7.1	0.6	水道局		2.0（税別）						
	止	1310	即	入居可	1K	25.5	0	0	7.6	0.6	水道局		2.0（税別）						
		駐車場	屋根有		満車							28,000円（税別）			※駐車場外部貸不可				
			屋根無		1・3・4・5・6・8・13							23,000円（税別）							
		バイク	中型		満車							1,500円（税別）							
			原付		満車							1,000円（税別）							
		自転車	上段		110・112・114・117・119・120 121・122・123・124・125・127・129・131・132							100円（税別）							
			下段		6・56・ 60止・62・64・66・68・73・75・77・79 82・83・85・87・89・91・93止・99・100止・103							200円（税別）							
			平面		69・70							400円（税別）							
アドバンス西梅田ジェイス 当物件近隣路上駐車厳禁！		連帯保証人無での申込受付緊急連絡先の記載は必要です。未成年契約不可												2ヶ月	専用申込書あり（エポス業アセス） ※保証会社：アセス（エポスカード提携プラン） 初回保証料　賃料総額の50% 月次保証料　賃料総額の 1.5 %（月額）　年間更新料は無 初回保証料は決済金での預かり　不要　保証会社より直接請求 エポスカード否決時は　自動的に アセス信用保証（プレミアライフ共同保証）　の審査となります。 初回保証料　賃料総額の50% 更新：10,000円/年　決済サービス料：580円税別（月額） 初回保証料は決済金での預かり　必要 ※火災保険加入要（アクア少額短期保険） ※解約予告2ヶ月前 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥20,000（税別）必要（契約時） ※退去時鍵交換代￥20,000（税別）必要（契約時） ★インターネット無料（最大1G bps）Wifi対応　ギガプライズ	大阪市福島区鷺洲2丁目8-9 【地番】69-3	R3/2		山田 080-4387-6027
	止	601	R中	未定	1K	24.71	0	1ヶ月	7.12	0.7	水道局		2.0（税別）						
		※物件近隣路上駐車厳禁　近隣からの通報により発覚した場合該当業者様の申込をお断りいたします																	
		駐車場	平面		満車							20,000円（税別）							
		バイク	中型		B							2,000円（税別）							
			原付		C　・　D　・　E							1,000円（税別）							
		自転車			場所は指定できません							300円（税別）							
Luxe海老江Ⅱ （ラグゼ海老江Ⅱ） 2020.11.18より 連帯保証人無での申込受付 緊急連絡先の記載は必要です 未成年契約不可		206	即	入居可	1K	23.33	0	0	7	0.6	水道局		2.0（税別）	2ヶ月	※町会費　￥300/月額 ※保証会社はアセス信用保証 初期費用：総額50%　更新料：10,000円/年 ※口座振替【インサイト】 毎月27日引落（月額580円、消費税別） ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング　￥15,000（税別） TV壁掛仕様 ★インターネット無料※申込が必要です	大阪市福島区海老江3丁目13-13	R2/1		山田 080-4387-6027
		307	R中	未定	1K	23.33	0	0	7	0.6	水道局		2.0（税別）						
		404	R中	未定	1K	23.18	0	0	6.9	0.6	水道局		2.0（税別）						
		607	即	入居可	1K	23.33	0	0	7	0.6	水道局		2.0（税別）						
		805	即	入居可	1K	24.24	0	0	7.1	0.6	水道局		2.0（税別）						
		904	R中	未定	1K	23.18	0	0	7.1	0.6	水道局		2.0（税別）						
		自転車			場所指定できません。							200円（税別）							
		原付			C・D止							1,000円（税別）							
		バイク	中型		満車							3,000円（税別）							
		駐車場			満車							20,000円（税別）							

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《福島区》																			
モンフェルメイユ （野田阪神店専任） 12月末までの申込に限り 礼金25万→10万	止	401	R中	未定	1LDK	40.83	0	25	9.1	0.8	水道局		2.0（税別）	野田阪神	問い合わせ野田阪神店06-6461-4146 ※特約：1年未満の解約は1ヶ月の違約金 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市福島区海老江5丁目6-9 大阪市福島区海老江5-7-6・7-7（地番）	H25/3	現地	宇佐美 080-4387-3524
ロイヤルマックスⅢ （野田阪神店専任）	止	101	即	入居可	2LDK	42	0	1ヶ月	6	0	検針		2.0（税別）	野田阪神店	問い合わせ野田阪神店　06-6461-4146 ※1年以内の退去は、1ヶ月分の違約金発生　※保証会社：アセス信用保証 ※TV受信、電話引込、インターネット、CATVの費用は入居者負担	大阪市福島区海老江7丁目19-9	S43/4	現地	宇佐美 080-4387-3524
ロケットマンション （野田阪神店専任）		303	即	未定	1K	20	0	0	5.4	0.6	検針		1.5（税別）	野田阪神店	問い合わせ野田阪神店　06-6461-4146 ※1年以内の退去は、1ヶ月分の違約金発生 ※インターネット無料！！ 駐輪無料（1台まで、701は2台無料） ※保証会社：アセス信用保証	大阪市福島区鷺洲5丁目4-1	H20/3	オートロック・ダイヤル錠	宇佐美 080-4387-3524
		501	即	入居可	1K	19	0	0	5.5	0.6	検針		1.5（税別）						
	止	502	即	入居可	1K	20	0	0	5.5	0.6	検針		1.5（税別）						
		原付500円　バイク（250CC以下）2,000円　税別　B-1,B-2 空有																	
山源ハイツ （野田阪神店専任）		205	即	入居可	2DK	45	0	10	7.8	0.5	検針		2.0（税別）	野田阪神店	問い合わせは野田阪神店　06-6461-4146 1年以内解約は家賃共益費の2ヶ月分、 2年以内解約は家賃共益費の1ヶ月分の違約金発生 エアコンがある場合は残置物扱い ※保証会社　住居：アセス信用保証　店舗：要確認	大阪市福島区野田2丁目13-23	S57/2	ダイヤル錠	宇佐美 080-4387-3524
		101号室は賃料・共益費別途消費税　飲食不可																	
		駐車場					0	0		5			2.5税別						
ザ・タワー大阪903号室 （野田阪神店専任）		満室									水道局			野田阪神店	問い合わせ野田阪神店06-6461-4146 ※保証会社【アセス信用保証】 ※ペット飼育相談可能(小型犬・猫1匹まで) ※小修繕・修理等の費用は契約者の負担とする。	大阪市福島区福島1丁目1-48	H20/4		宇佐美 080-4387-3524
ラナップスクエア福島　405号室 （野田阪神店専任）		満室									水道局			野田阪神	問い合わせ野田阪神店06-6461-4146 ※保証会社：アセス信用保証 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要	大阪市福島区大開2丁目2-3	R2/1		宇佐美 080-4387-3524
クレヴィア大阪福島 （梅田店専任） 分譲一室		605	R中	未定	1LDK	53.55	下記	下記	15.3	1	検針		－	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ●来客用駐車場及びゲストルームの使用は禁止	大阪市福島区福島6丁目3-2	H25/8		宇佐美 080-4387-3524
		敷金：賃料+共益費の1ヶ月　礼金：賃料+共益費の3ヶ月　町会費：月額300円																	
		その他詳細は梅田店にお問い合わせください。 06-6366-4146																	
エイトワンビル （賃住テナントリーシング部専任）		満室											－	テナント	問い合わせ　㈱賃住　テナントリーシング部　06-6398-4146	大阪市福島区鷺洲2丁目9-15	H2/3	現地	宇佐美 080-4387-3524
													－						
													－						
													－						
													－						
メガロコープ福島 （大和八木店専任） ペット小型犬・猫1匹可		満室								込	右記		1.5（税別）	大和八木	問い合わせ大和八木店0744-21-4146 セントラル給湯費3,790円（税込）、水道代1,560円（税込） ※水道代10㎥を超えた分は実費支払い　※保証会社：アセス信用保証	大阪市福島区福島2丁目10-19	S61/6		馬淵 080-4404-5051
ロイヤルプラザ福島 （大和八木店専任）	止	905	即	入居可	1R	17.21	0	4	4	0	検針		－	大和八木	問い合わせ大和八木店0744-21-4146 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市福島区福島8丁目16-15	S62/3		馬淵 080-4404-5051
NANEI福島ビル 定期借家契約　3年		問合　㈱シー・イー・マネジメントへ　06-6241-3633													賃料等は消費税別です 定期借家契約　3年	大阪市福島区福島2丁目7-24	H5/3	現地	宇佐美 080-4387-3524
		満室								0	検針								

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

《福島区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
ルミナール海老江		303	即	入居可	1K	24.4	0	左記	5.8	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※1年未満の解約は家賃1ヶ月分の違約金	大阪市福島区海老江5丁目3-8	H16/2	AL	宇佐美
		402	10/末	未定	1K	24.4	0	左記	5.6	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)		※保証会社:アセス信用保証	家屋番号:3番2の2		現地	080-4387-3524
10月末までの申込に限り		601	R前	未定	1K	24.4	0	左記	6	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)		※退去時ハウスクリーニング代:20,000円(税別)			1F事務所の鍵は	
礼金10万円→礼金ナシ		602	R前	未定	1K	24.4	0	左記	6	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)					野田阪神店	
11月末までの申込に限り		603	R前	未定	1K	24.4	0	左記	6	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
仲介業者様に「商品券5万円」プレゼント		703	即	入居可	1K	24.4	0	左記	6.1	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
ルミエール海老江Ⅱ		202	10/末	未定	1K	24	0	10	5.6	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※1年未満の解約は家賃1ヶ月分の違約金	大阪市福島区海老江6丁目7-12	H17/9	AL	宇佐美
		401	10/末	未定	1K	24	0	10	5.7	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)		※保証会社:アセス信用保証	家屋番号:4番10の2		現地	080-4387-3524
11月末までの申込に限り		402	R前	未定	1K	24	0	10	5.8	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)		初期費用:総額50%				
仲介業者様に「商品券5万円」プレゼント		503	10/末	未定	1K	24	0	10	5.8	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)		更新料:10,000円/年				
		505	即	入居可	1K	24	0	10	5.8	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)		毎月27日引落(580円×消費税要)				
		602	即	入居可	1K	24	0	10	5.8	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)		※退去時ハウスクリーニング代:20,000円(税別)				
		605	即	入居可	1K	24	0	10	5.9	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
		801	R前	未定	1K	24	0	10	5.8	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
		805	即	入居可	1K	24	0	10	5.9	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
		901	R前	未定	1K	24	0	10	5.8	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
		905	即	入居可	1K	24	0	10	5.9	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	1102	10/末	未定	1K	24	0	10	6	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
サニースポット		301	即	入居可	1K	22.52	0	0	5.4	0.4	0.2(税別)		1.5(税別)	3ヶ月	※1年未満の解約は家賃1ヶ月分の違約金	大阪市福島区鷺洲2丁目11-22	H6/2	ダイヤル錠	月元
		502	即	入居可	1K	22.52	0	0	5.3	0.4	0.2(税別)		1.5(税別)		201・305の室内にある家具家電備品はサービス品(撤去は原則不可)				080-4386-2207
10/15～申し込みより															※必ず現地でご確認ください				
AD2ヵ月→3ヵ月に増額															※保証会社　住居:エルズサポート　店舗:要確認				
															40～号室が存在しないので、実際は50～が4階　60～が5階				
店舗		満室			店舗	7坪	1ヶ月	2ヶ月		込	0.2(税別)		2.0(税別)		問い合わせ　㈱賃住　テナントリーシング部　06-6398-4146				
(賃住テナントリーシング部専任)		※賃料は別途消費税　※諸条件相談可																	
Collection福島西		302	即	入居可	1DK	25	0	0	3.8	0.7	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分	大阪市福島区鷺洲2丁目11-16	S41/12	現地	宇佐美
(旧:コンチェルト)															1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金				080-4387-3524
定期借家契約　3年															※退去時ハウスクリーニング代　20,000円(税別)				
															※保証会社:アセス信用保証				
NANEI福島ビルⅢ		満室														大阪市福島区福島5丁目7-24	H1/1		宇佐美
旧:大久保ビル																			080-4387-3524
福島区大開戸建貸家		満室								0	水道局		3.0(税別)	1ヶ月	※保証会社:アセス信用保証	大阪市福島区大開2丁目17-49		現地	宇佐美
		ペット飼育可　室内小型犬2匹まで(1匹につき賃料5,000円増額)														家屋番号:21番6			080-4387-3524

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《此花区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
L-FLORA此花 （エルフローラ） 【新築】 ベイコムインターネット 無料		403	即	入居可	1R	18.54	0	0	5.4	0.6	水道局		－	3ヶ月 ▲10,000円	※保証会社はアセス信用保証 ※半年未満の短期解約違約金　賃料総額2ヶ月 ※1年未満の短期解約違約金　賃料総額1ヶ月 ※退去時ハウスクリーニング代￥20.000-（税別）	大阪市此花区春日出北2丁目6番19号 4-3、4-4(地番)	R2/12	現地	芝崎 080-4407-5895
		406	即	入居可	1R	18.54	0	0	5.4	0.6	水道局		－						
		501	即	入居可	1R	18.54	0	0	5.45	0.6	水道局		－						
	止	505	即	入居可	1R	18.54	0	0	5.5	0.6	水道局		－						
		605	即	入居可	1R	18.54	0	0	5.5	0.6	水道局		－						
		※以下号室は新築ではありません																	
		101	R前	未定	1R	18.54	0	0	5.1	0.6	水道局		2.0（税別）						
		206	R前	未定	1R	18.54	0	0	5.3	0.6	水道局		2.0（税別）						
		307	R前	未定	1R	18.54	0	0	5.35	0.6	水道局		2.0（税別）						
		905	10/末	未定	1R	18.54	0	0	5.5	0.6	水道局		2.0（税別）						
		906	R前	未定	1R	18.54	0	0	5.5	0.6	水道局		2.0（税別）						
		907	R前	未定	1R	18.54	0	0	5.55	0.6	水道局		2.0（税別）						
		駐車場	平面		満車								13,000円（税別）						
		バイク	中型		A・B								3,000円（税別）						
			原付		満車								1,000円（税別）						
		自転車	屋根有		空き状況はご確認ください								300円（税別）						
			屋根無		指定できません								200円（税別）						

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名 《此花区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
エスリード西九条レジデンス 小型犬飼育可		302	即	入居可	1K	24.01	0	下記	6.3	0.53	水道局		1.7(税別)	2ヶ月 ▲10,000円	※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※ペット飼育の場合小型犬1匹につき月額100円 (管理組合に支払・2匹まで) ※退去時ハウスクリーニング￥25,000(税別) ※当マンションは住居専用であり、民泊・ゲストハウス等 宿泊施設としての使用、不特定多数の出入りのある利用は禁止です 2021.8.3～保証会社以下に変更となりました。 専用申込書あり(エポス業アセス) ※保証会社:アセス(エポスカード提携プラン) 初回保証料　賃料総額の50% 月次保証料　賃料総額の 1.5 %(月額)　年間更新料は無 初回保証料は決済金での預かり　不要　保証会社より直接請求 エポスカード否決時は　自動的に アセス信用保証(プレミアライフ共同保証)　の審査となります。 初回保証料　賃料総額の50% 更新:10,000円/年　決済サービス料:580円税別(月額) 初回保証料は決済金での預かり　必要 オートロックキー預託先 ピタットハウス西九条店　06-6468-8300・ミニミニJR野田店　06-6464-4545 賃貸住宅サービス　野田阪神店　06-6461-4146	大阪市此花区西九条3丁目5番16 地番:59番2	H30/9	左記	島越 080-4404-5672
		605	即	入居可	1K	24.01	0	下記	6.39	0.53	水道局		1.7(税別)						
		1201	R前	未定	1K	24.42	0	下記	6.6	0.54	水道局		1.7(税別)						
		1202	即	入居可	1K	24.01	0	下記	6.57	0.53	水道局		1.7(税別)						
		1406	10/末	未定	1K	24.42	0	下記	6.66	0.54	水道局		1.7(税別)						
		※礼金は賃料＋共益費の1.5ヶ月																	
		※駐輪場等は1F管理人室で申込																	
バスティオーネ此花 ペット飼育可　賃料2,000円増額 小型犬1匹のみ 連帯保証人無相談可 外国籍相談可		501	即	入居可	1R	15.9	0	0	3.9	0.4	検針		1.5(税別)	10万円	※保証会社はカプコエージェンシー(貸主指定)　れんぽっぽnext 初回保証料:総額賃料の50%税別　更新料:10,000円/1年毎(税別) 月額手数料:総額賃料の1% ※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※1年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金 ※2年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別) ※トラブルサポート24(貸主指定)加入必須　月額1,000円税別　日割計算不可	大阪市此花区朝日2丁目7-14 住居表示	H4/3	ダイヤル	芝崎 080-4407-5895
		501号室はドアホンのみ。(TVモニターホンではありません)																	
		※初回保証料のみ貸主負担																	
		※トラブルサポート24(貸主指定)加入必須　月額1,000円税別　日割計算不可																	
ロイヤル朝日 外国籍、保証人無し相談可 ネット掲載可	止	201	R前	未定	2LDK		0	1ヶ月	7.9	0.4	水道局		1.5(税別)	2ヶ月	半年未満は総賃料の2カ月、1年未満は総賃料の1ヶ月の違約金 ※保証会社:アセス信用保証 ※エアコン・洗濯機・室内照明・冷蔵庫・ウォシュレットがある場合は残置物(1K・2LDK等全室対象) 部屋とセット契約の場合は礼金無・外部貸は保証会社必須	大阪市此花区梅香1丁目13-6	S62/3	ダイヤル錠	芝崎 080-4407-5895
		302	即	入居可	1K		0	1ヶ月	4.9	0.4	水道局		1.5(税別)	3ヶ月					
		※302号室:キッチン・トイレ入替、独立洗面台・室内洗濯パン新設																	
		バイク	原付500円　・中型2,000円(税別)　空は都度確認																
		駐車場					0	1ヶ月		3			15,000(税別)						
マンションいぬい		302	即	入居可	2DK	－	0	1ヶ月	6.5	0.4	水道局		1.5(税別)	1.5ヶ月	半年未満は総賃料の2カ月、1年未満は総賃料の1ヶ月の違約金 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市此花区梅香1丁目19-16	S45/10	現地	芝崎 080-4407-5895
		※外国籍、保証人無し相談可、ネット掲載可																	
ReFINE西九条(リファイン) 旧:水野マンション		満室					0	1ヶ月		0.3	検針		1.5(税別)	2ヶ月	※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分 1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※賃料口外禁止特約有 ※駐輪場使用料　月額200円(税別)　1部屋1台(区画指定無) ※保証会社:アセス信用保証	大阪市此花区朝日1丁目3-9	S60/7		芝崎 080-4407-5895
		☆定期借家契約　3年☆																	
オーシャンハイツ此花		満室			1R		0	0		0.3	0.2(税別)		1.5(税別)	3ヶ月	※1年以内の解約は違約金総額1ヶ月分必要 ※保証会社:アセス信用保証	大阪市此花区四貫島2丁目6-9	H3/9	ダイヤル錠	芝崎 080-4407-5895

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

《此花区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
奥田マンション （野田阪神店専任）		満室								0.3	検針		－	野田阪神店	問い合わせ先　賃貸住宅サービス野田阪神店　06-6461-4146 ※半年以内の解約は賃料2ヶ月分、 1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要	大阪市此花区伝法3丁目3-5 地番：85番地11	S63/10	ダイヤル錠	芝崎 080-4407-5895
此花マンション （野田阪神店専任）	止	301	R中	未定			0	0	5.5	0.5	水道局		1.5（税別）	野田阪神店	問い合わせは野田阪神店　06-6461-4146 ※インターネットフレッツ光、ベイコミニケーションズ（CATV）、地デジ対応 ※バイク1,000円（税別） ★エアコンがある場合は残置物	大阪市此花区酉島1丁目8-27	S42/10	現地 ダイヤル錠	西村 080-4384-3809
	止	305	R前	未定			未定	未定	未定	0.5	水道局		1.5（税別）						
		駐車場	軽専用				7					10,000（税別）			⑥・⑧はマーチ・ヴィッツ等は駐車可能				
		駐車場	普通				満車					12,000（税別）			※車庫証明費用10,000円（税別）				
此花マンション別館 店舗付住宅北側 （野田阪神店専任）		満室			+2K								－	野田阪神店	問い合わせは野田阪神店　06-6461-4146 業種・看板設置等応相談 現状有姿での契約になります	大阪市此花区酉島1丁目8-30	S57/7	現地	西村 080-4384-3809
此花マンション別館 店舗付住宅南側 （野田阪神店専任）		満室			店舗 +2K	59.46				0	水道局		－	野田阪神店	問い合わせは野田阪神店　06-6461-4146 業種・看板設置等応相談 現状有姿での契約になります	大阪市此花区酉島1丁目8-31	S57/7	現地	西村 080-4384-3809
Viento Villa(ヴィエント ヴィラ) （梅田店専任） 小型犬1匹OK条件変更有		満室								0.8	検針		－	梅田店	問い合わせ梅田店06-6366-4146 ※賃料口外禁止　※保証会社：アセス信用保証 ※ペット飼育の場合は敷金1ヶ月・賃料2,000円アップ ※1年未満の解約については、賃料の1ヶ月分を違約金とする ※エアコン・室内照明・シャワートイレがある場合は残置物	大阪市此花区島屋3丁目5-19 大阪市此花区島屋3丁目114番28（地番）	H24/9		芝崎 080-4407-5895
リバーガーデンシティアリス （野田阪神店専任）		満室											－	野田阪神店	問い合わせ野田阪神店06-6461-4146 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市此花区島屋6丁目2-89 家屋番号：432番4-606	H21/10	野田阪神店	芝崎 080-4407-5895
ルワージュ春日出公園 （都島店専任） 小型犬飼育相談可！条件変更有		201	R前	未定	3DK		未定	未定	未定	0.7	水道局		1.5税別	都島店	問い合わせは都島店06-6927-4146 1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金あり。 ペット飼育要相談(礼金10万円) ※保証会社：アセス信用保証	大阪市此花区春日出南1丁目2-18	S60/7	ダイヤル錠	芝崎 080-4407-5895
		原付500円（税込）							①・⑥・⑦										
春日出パークハイツ （都島店専任） ペット飼育可		満室								未定	水道局		1.5（税別）	都島店	問い合わせは都島店06-6927-4146 ※1年未満の解約は違約金賃料1ヶ月分必要 ペット飼育可（犬・猫） ※保証会社：アセス信用保証	大阪市此花区春日出南1丁目2-22	S54/3	ダイヤル錠	芝崎 080-4407-5895
キングス夢咲シティひかりの街ブライトコートA棟 （野田阪神店専任）	止	1111	10/末	未定		71.97	0	2ヵ月	13.5	込	管理組合	1台込	2.0税別	野田阪神店	問い合わせ野田阪神店06-6461-4146 ※エアコン3基、照明器具は残置物※床暖房は性能保証無 ※第三者使用届・駐車場使用届・車庫証明　管理組合提出要 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市此花区春日出南3丁目3-28	H23/07	野田阪神店	芝崎 080-4407-5895
		ペット1匹につき賃料5,000円プラス（2匹まで）　※但し管理組合に誓約書提出要																	
アルバトロス （野田阪神店専任）		満室								0.5	0.3（税別）		2.5（税別）	野田阪神店	問い合わせ先：賃貸住宅サービス　野田阪神店　06-6461-4146 ※1年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金必要 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市此花区西九条1丁目17-7 地番：18番地15	H2/7	現地	芝崎 080-4407-5895
ジョイプラザ東和 （野田阪神店専任）		満室								0.5	0.2（税込）		－	野田阪神店	問い合わせ先：賃貸住宅サービス　野田阪神店　06-6461-4146 ※1年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金必要 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市此花区西九条2丁目8-7 地番：24番地	H2/1	ダイヤル	芝崎 080-4407-5895
西九条コーポ白樺 （喜連瓜破店専任）		満室								0.3	0.2（税別）		1.5（税別）	喜連瓜破店	問い合わせ：賃貸住宅サービス　喜連瓜破店　06-6704-4146 ※1年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金必要 ※1年未満の解約は解約予告2ヶ月前 ※本物件は駐輪場がないため、共用部及び周辺の 自転車・バイクの駐輪を禁止とする。 ※貸主指定火災保険　12,960円（入居中更新無） ※保証会社：エルズサポート	大阪市此花区西九条1丁目33-3 地番：5番地2	S60/3	ダイヤル	芝崎 080-4407-5895

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

《都島区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
ラグゼ都島 賃料ダウンしました！！		202	10/末	未定	1K	22.82	0	1ヶ月	5.8	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月	町会費100円 ※保証会社:プレミアライフのみ 1年以内の解約は総額1ヶ月の違約金 ・J:COMインターネット無料(320Mコース)※申込が必要です	大阪市都島区中野町2丁目6-19 家屋番号:52番の2	H25/10	AL・ダイヤル錠	金田 080-4386-1769
		204	R前	未定	1K	22.82	0	1ヶ月	5.8	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
	止	303	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	5.9	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
	止	306	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	5.9	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		308	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
	止	402	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	5.9	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		408	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		504	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		505	R前	未定	1K	22.82	0	1ヶ月	6	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		508	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6.1	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		603	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		604	10/末	未定	1K	22.82	0	1ヶ月	6	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		708	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6.1	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		804	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		806	10/末	未定	1K	22.82	0	1ヶ月	6.1	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		807	R前	未定	1K	22.82	0	1ヶ月	6.1	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		808	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6.2	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		904	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6.1	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		905	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6.1	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		906	即	入居可	1K	22.82	0	1ヶ月	6.1	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		908	R前	未定	1K	22.82	0	1ヶ月	6.2	0.7	水道局		2.0(税別)	3ヶ月					
		駐輪										300円(税別)							
		原付						A・B・C・D				1,500円(税別)							
		バイク	中型					100・200(10末)・300・400・500・600				3,000円(税別)							
		駐車場	平面					2				18,000円(税別)							
Luxe都島Ⅱ (ラグゼミヤコジマツー) ネット掲載可 10/1～10/末までの申込に限り 手数料2ヶ月→3ヶ月 増額キャンペーン中	止	203	R中	未定	1K	24.8	0	0	6.4	0.6	水道局		2.0(税別)	2ヶ月 ▲10,000円	町会費　300円 ※保証会社はプレミアライフ　初期費用:総額50% ※1年未満の解約は総額1ヶ月の違約金 ・J:COMインターネット無料(320Mコース)※申込が必要です ★法人契約で町会費・駐輪代が入居者負担の場合は年払い要	大阪市都島区都島中通2丁目25-5 地番:167	H29/1	現地	藤本 080-4404-5423
		204	R中	未定	1K	24.8	0	0	6.4	0.6	水道局		2.0(税別)						
		306	10/末	未定	1K	24.8	0	0	6.4	0.6	水道局		2.0(税別)						
		504	10/末	未定	1K	24.8	0	0	6.4	0.6	水道局		2.0(税別)						
		703	10/末	未定	1K	24.8	0	0	6.5	0.6	水道局		2.0(税別)						
		自転車						場所は指定できません				100円(税別)							
		原付	50ccまで					C ・ D ・ E ・ F				1,000円(税別)							
		バイク	中型					B				3,000円(税別)							
		駐車場	平面					満車				18,000円(税別)							
Luxe都島Ⅲ (ラグゼ都島Ⅲ)		※連帯保証人無での申込受付・緊急連絡先の記載は必要・未成年契約不可												2ヶ月	町会費　月額300円 ※保証会社【エルズサポート】初期費用:総額50%　更新料:10,000円/年 ★法人契約で保証会社無の場合は敷金1ヶ月分必要(駐車場代も必要) ※家具家電無　1年未満の解約は総額1ヶ月の違約金必要 退去時ハウスクリーニング代22,000円(税別) ※家具家電有　1年未満の解約は総額2ヶ月の違約金必要 退去時ハウスクリーニング代40,000円(税別) 家具家電部屋は以下のものが設置されてます。 (家電・ベッド・テレビ台・テーブルは設備)(一部・全部の撤去はできません。) セミダブルベッド・テーブル・電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機・50インチテレビ・テレビ台 ※部屋によってベッド・テーブル・テレビ台の色等が異なります。 ・インターネット無料※申込が必要です	大阪市都島区都島中通2丁目20-35	H30/3	現地	山田 080-4387-6027
		401	R中	家具家電無	1K	24.75	0	0	6.4	0.6	水道局		2.0(税別)						
		自転車						場所は指定できません				200円(税別)							
		原付	50cc迄					満車				1,000円(税別)							
		駐車場	平面					2止 ・ 4				15,000円(税別)							
ラグゼ都島北Ⅰ 連帯保証人不要 未成年契約不可	止	205	R中	未定	1K	23.4	0	0	5.8	0.6	水道局		2.0(税別)	2ヶ月	町会費100円/月 退去時ハウスクリーニング代15,000円(税別) 1年以内の解約は総額1ヶ月の違約金 ・J:COMインターネット無料(320Mコース)※申込が必要です ※保証会社はエポスカード 総額賃料40%(決済では預かりません。)更新料:10,000円/年 引落手数料なし(引落日は契約内容により異なる。)	大阪市都島区都島北通1丁目20-27 232番1の2	H27.1	AL ダイヤル	川上 080-4387-3077
	止	302	即	入居可	1K	23.4	0	0	5.9	0.6	水道局		2.0(税別)						
		304	10/末	未定	1K	23.4	0	1カ月	6.2	0.6	水道局		2.0(税別)						
		801	即	入居可	1K	23.4	0	0	6.1	0.6	水道局		2.0(税別)						
		自転車	ラック					場所は指定出来ません。				200円(税別)							
		原付						A・B・C・D・E・F・G・H				1,000円(税別)							
		バイク	中型					満車				3,000円(税別)							
		駐車場						満車				15,000円(税別)							
ラグゼ都島北Ⅱ		※連帯保証人不要・未成年契約不可												2ヶ月	町会費100円/月 退去時ハウスクリーニング代15,000円(税別) 1年以内の解約は総額1ヶ月の違約金 ・J:COMインターネット無料(320Mコース)※申込が必要です ※保証会社はエポスカード 総額賃料40%(決済では預かりません。)更新料:10,000円/年 引落手数料なし(引落日は契約内容により異なる。)	大阪市都島区都島北通1丁目20-25 231番の2	H27.	AL ダイヤル	川上 080-4387-3077
	止	503	R中	未定	1K	24.3	0	0	6.4	0.6	水道局		2.0(税別)						
	止	703	即	入居可	1K	24.3	0	0	6.2	0.6	水道局		2.0(税別)						
	止	802	R中	未定	1K	24.3	0	0	6.2	0.6	水道局		2.0(税別)						
		自転車	ラック					場所は指定出来ません。				200円(税別)							
		原付						D・E				1,000円(税別)							
		駐車場						1 ・ 2				15,000円(税別)							

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《都島区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
パーフェクトライフ京橋駅前	止	303	R前	未定	1LDK	32.28	0	2ヶ月	8.3	0.7	水道局		2.0税別	1ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※半年未満の解約は総賃料の2ヶ月分の違約金 ※1年未満の解約は総賃料の1ヶ月分の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代　30,000円(税別) ※町会費　￥100/月額 ※ペット飼育可能(猫または小型犬2匹まで)・飼育時敷金1ヶ月必要	大阪市都島区都島南通2丁目3-5	H28/8		藤本 080-4404-5423
		駐車場	普通車	3台	満車							18,000円(税別)							
		バイク	中型	4台	1・2・3							3,000円(税別)							
		自転車			一世帯一台限り							無料							
クリエオーレ大東町		満室									水道局		要確認	2ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※退去時ハウスクリーニング￥20,000(税別) ※1年未満の解約は総賃料2ヶ月分の違約金 ※1階のみペット飼育可能(猫または小型犬1匹まで) 飼育時賃料増額:3,000円　&　ハウスクリーニング代50,000円税別	大阪市都島区大東町1丁目10-4	R3/1		安岡 080-4385-3002
Collection桜ノ宮Ⅰ (旧:レバンガ桜ノ宮アパートメント) 連帯保証人無で受付可能 賃料ダウンしました！		102	即	入居可	1K	20.79	0	0	4.5	0.5	0.2(税別)		無	2ヶ月	※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 町会費　月額100円 ※保証会社:アセス信用保証 ※退去時ハウスクリーニング　20000円(税別)	大阪市都島区中野町2丁目11-21 地番:129番	H8/6	ダイヤル錠	安岡 080-4385-3002
		203	即	入居可	1K	20.79	0	0	4.5	0.5	0.2(税別)		無						
		208	即	入居可	1K	20.56	0	0	4.5	0.5	0.2(税別)		無						
		302	即	入居可	1K	20.79	0	0	4.5	0.5	0.2(税別)		無						
		208号室 「1室限定！ペット付で募集！」 ※ペットの取り扱いについて 新入居者様にプレゼントとなりますので、修理や廃棄は入居者様負担となります。 退去時に持ち出し可能です。																	
Collection桜ノ宮Ⅱ (旧:フレグランス都島) 連帯保証人無で受付可能		10月末までの申込に限りキャンペーン！業務委託手数料3ヶ月！！ ※但しキャンペーン期間中の申し込み分は:1年未満の解約は総額2ヶ月の違約金												2ヶ月	★町会費　月額200円 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円税別 ●バイク駐輪無料(横幅1Mまで)	大阪市都島区中野町2丁目11-6	H12/4	ダイヤル錠	安岡 080-4385-3002
		305	R中	未定	1K		0	0	5	0.7	水道局		2.0(税別)						
		501	R中	未定	1K		0	0	5	0.7	水道局		2.0(税別)						
		502	11/末	未定	1K		0	0	5	0.7	水道局		2.0(税別)						
		601	R中	未定	1K		0	0	5.3	0.7	水道局		2.0(税別)						
		801	10/末	未定	1K		0	0	5.3	0.7	水道局		2.0(税別)						
エスリード桜ノ宮レジデンス 小型犬飼育可		204	即	入居可	1K	20.16	0	下記	5.75	0.65	水道局		1.7(税別)	2ヶ月 ▲10,000円	※火災保険加入要(アクア少額短期保険) ※1年未満の解約は総額1ヶ月の違約金 ※ペット飼育の場合小型犬1匹につき月額100円 (管理組合に支払・2匹まで) ※退去時ハウスクリーニング￥25,000(税別) ※当マンションは住居専用であり、民泊・ゲストハウス等 宿泊施設としての使用、不特定多数の出入りのある利用は禁止です ※保証会社:アセス信用保証 2021.8.3～保証会社以下に変更となりました。 専用申込書あり(エポス兼アセス) ※保証会社:アセス(エポスカード提携プラン) 初回保証料　賃料総額の50% 月次保証料　賃料総額の 1.5 %(月額)　年間更新料は無 初回保証料は決済金での預かり　不要　保証会社より直接請求 エポスカード否決時は　自動的に アセス信用保証(プレミアライフ共同保証)　の審査となります。 初回保証料　賃料総額の50% 更新:10,000円/年　決済サービス料:580円税別(月額) 初回保証料は決済金での預かり　必要	大阪市都島区中野町3丁目2-3 地番:323-1	H29/2	AL デジタル錠	鳥越 080-4404-5672
	止	1004	即	入居可	1K	20.16	0	下記	5.77	0.65	水道局		1.7(税別)						
		※礼金は賃料＋共益費の1.5ヶ月																	
		駐輪・駐車場は管理組合と契約　入居後管理室まで申し出てください。問合せTEL　06-4801-7660(平日9時～12時の間のみ)																	
サンライフコート都島		201	即	入居可	1R		0	下記	6.6	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※1年未満の解約は総額1ヶ月の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代(1R:18,000円、1K:15,000円、各別途消費税) ※保証会社　住居:エルズサポート　店舗:要確認	大阪市都島区都島本通4丁目22-1	H26/9	AL ダイヤル	安岡 080-4385-3002
		301	R前	未定	1R	29.8	0	下記	6.7	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
		※礼金は賃料・共益費1ヶ月																	
		駐輪場　月額200円(税別)　原付　月額1,500円(税別)　空はご確認ください																	
店舗		満室																	
エストゥディオ		301	即	入居可	1K		0	1ヶ月	4.8	0.3	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別)	大阪市都島区都島本通5丁目11-14	H19/1	AL ダイヤル錠	安岡 080-4385-3002

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

《都島区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
ソフィア都島 （都島店専任） 小型犬1匹可 ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 **契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります**		**満室**			3LDK	73.28	1ヶ月	2ヶ月		0.2	水道局	1台付	右記	都島店	**問い合わせは都島店06-6927-4146** ペット飼育可（小型犬1匹のみ）、町会費は町会に直接支払い ※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%） デジタルカードキー登録設定費用￥20,000（税別　3枚付）要 カード追加の場合は1枚につき￥10,000（税別）要 ※火災保険　家主指定（入居者直払　26,000/2年） ※退去時ハウスクリーニング代**50,000円税別**　※解約予告2ヶ月前	大阪市都島区大東町1丁目13-16（A） 13-15（B）	H26/2	現地	**佐尾 080-4387-6811**
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）となります。（要相談）																	
		駐車できる車は1台のみです。																	
		ただし、A・B号室のみ、駐車場追加（軽自動車限定）契約可能　5,000円/月（税別）																	
グレイス都島 （都島店専任） 小型犬1匹可 ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 **契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります**		**満室**											右記	都島店	**問い合わせは都島店06-6927-4146** ペット飼育可（小型犬1匹のみ）、町会費は町会に直接支払い ※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%） デジタルカードキー登録設定費用￥20,000（税別　3枚付）要 カード追加の場合は1枚につき￥10,000（税別）要 ※火災保険　家主指定（入居者直払　26,000/2年） ※退去時ハウスクリーニング代40,000円**税別**　※解約予告2ヶ月前	大阪市都島区大東町1丁目13-11（C） 13-12（D）	H26/2	現地	**佐尾 080-4387-6811**
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）となります。（要相談）																	
		駐車できる車は1台のみです。																	
グレイス都島Ⅲ （都島店専任） ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 **契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります**		**満室**								0.2	水道局	1台付	1.5（税別）	都島店	**問い合わせは都島店06-6927-4146** ※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%） ※退去時ハウスクリーニング代　40,000円**税別**　※解約予告2ヶ月前 ※火災保険　家主指定（入居者直払　26,000/2年）	大阪市都島区大東町1丁目14-18	H27.3	現地	**佐尾 080-4387-6811**
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）となります。（要相談）																	
ナカムラマンション （都島店専任）		**満室**									0.2（税別）		1.5（税別）	都島店	**問い合わせは都島店06-6927-4146** **※半年未満の解約は賃料2ヶ月分** **1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要** **※保証会社：アセス信用保証**	大阪市都島区友渕町3丁目3-21	H8/1	現地	**安岡 080-4385-3002**
サルドセジュール （都島店専任） ペット飼育可		301	即	入居可	1R		0	4.7	4.7	0.3	検針		1.5（税別）	都島店	**問い合わせは都島店06-6927-4146** **※保証会社：アセス信用保証**	大阪市都島区内代町2丁目3-16 地番：50番地27	H3/2	ダイヤル錠	**安岡 080-4385-3002**
マンションKLM （マイルド京橋店専任） **2020年8月頃 無料インターネット導入予定 （ブロードエンタープライズ）**		106	12/末	未定	1R	19	0	0	3.2	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）	京橋店	**問い合わせはマイルド京橋店へ　06-6356-6670** **※短期違約金：1年未満は家賃の2か月、1年以上～2年未満は家賃の1か月** **※退去時ハウスクリーニング￥18,000（税別）必要** **※保証会社はカプコエージェンシー（貸主指定）　れんぽっぽnext** 初回保証料：総額賃料の50%税別　更新料：10,000円/1年毎（税別） 最低保証料：15,000円税別 月額手数料：総額賃料の1% **※ガスコンロ・照明器具がある場合は残置物** **※解約予告は2か月前**	大阪市都島区東野田町5丁目1-19	S37/2		**宇佐美 080-4387-3524**
		213	R前	未定	1R	20	0	0	3.4	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）						
	止	218	R前	未定	1R	19	0	0	3.6	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）						
		221	R前	未定	1R	19	0	0	3.6	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）						
	止	317	R前	未定	1R	21	0	0	3.6	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）						
	止	413	R前	未定	1R	24	0	0	3.6	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）						
シャルムメゾン都島内代 （大和八木店専任）		**満室**					0	4.2		0	込		－	大和八木店	**問い合わせ大和八木店0744-21-4146** **1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金** エアコンはサービス品・取り替えや破棄の場合も貸主の承諾が必要	大阪市都島区内代町3丁目9-21		都島店 06-6927-4146	**馬淵 080-4404-5051**
セントプレイス　グランドプレミオ （843号室：都島店専任）		**満室**									検針		－		**問い合わせは都島店06-6927-4146** **※保証会社：アセス信用保証**	大阪市都島区善源寺町 2丁目2-7		都島店 06-6927-4146	**安岡 080-4385-3002**
都島北通1丁目戸建 （梅田店専任）		**満室**												梅田店	**問い合わせは梅田店06-6366-4146**	大阪市都島区都島北通1丁目5-19			**安岡 080-4385-3002**
プリオール （梅田店専任）		501	R中	未定	1K	25.16	0	0	5.4	0.8	込		1.5(税別)	梅田店	**問い合わせ梅田店06-6366-4146** **※保証会社：アセス信用保証** **※半年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金必要** **※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要** **※退去時ハウスクリーニング￥22,000（税込）必要** **※水道使用量が10㎥超えた際は別途請求**	大阪市都島区片町1丁目2-39	H12/3	AL・ダイヤル	**安岡 080-4385-3002**
		自転車						区画無し(1人1台限り)					無料						
		P	平面							**満車**									
毛馬4丁目神農様貸家 （都島店専任）		**満室**												都島店	**問い合わせは都島店06-6927-4146** **※保証会社：アセス信用保証**	大阪市都島区毛馬町4丁目11-18 96番7（家屋番号）	1994/01	鍵・都島店 06-6927-4146	**安岡 080-4385-3002**
都島区高倉町3丁目貸家 （都島店専任）	止	1	10/末	未定	4LDK	109	15	30	15	込	水道局		2.0税別	都島店	**問い合わせは都島店06-6927-4146** **※保証会社：アセス信用保証** **※半年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金必要** **※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要**	大阪市都島区高倉町3丁目5-20 地番：64番地26	H17/4	都島店	**安岡 080-4385-3002**

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《城東区》																			
アドバンス大阪城北ルミウス ネット掲載可 契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります		607	11/末	未定	1K	22.68	0	2ヶ月	6.09	0.48	水道局		2.5(税別)	2ヶ月	※解約予告2ヶ月前 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング　1K:￥30,000(税別)必要(契約時) インターネット無料(最大1G bps)Wifi対応 2021.2.3～保証会社以下に変更となりました。 専用申込書あり(エポス兼アセス) ※保証会社:アセス(エポスカード提携プラン) 初回保証料　賃料総額の50% 月次保証料　賃料総額の 1.5 %(月額)　年間更新料は無 初回保証料は決済金での預かり　不要　保証会社より直接請求 エポスカード否決時は　自動的に アセス信用保証(プレミアライフ共同保証)　の審査となります。 初回保証料　賃料総額の50% 更新:10,000円/年　決済サービス料:580円税別(月額) 初回保証料は決済金での預かり　必要 ※案内時に現地駐車場を使用しないでください	大阪市城東区野江2丁目17-17 地番:2番19	H30/9	AL 現地	高橋 080-4384-8436
		707	11/末	未定	1K	22.68	0	2ヶ月	6.12	0.48	水道局		2.5(税別)						
		注:未成年契約不可(学生なら親契約可)・無職　契約不可入居者が無職の方は親等が契約者でも契約不可																	
		駐輪場等の申込はグローバルコミュニティへ　06-7711-9865																	
Luxe深江橋 (ラグゼ深江橋) 全室家具家電付		604	10/末	未定	1K	24.94	0	0	6.6	0.6	水道局		2.0(税別)	2ヶ月	町会費　なし ※保証会社【アセス信用保証】 ※1年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金必要 ※契約期間　1年 ・インターネット無料 ※当マンションは住居専用であり、民泊・ゲストハウス等 宿泊施設としての使用は禁止とします。 家具家電部屋は以下のものが設置されてます。 (家電・ベッド・テレビ台・テーブルは設備) セミダブルベッド・テーブル・電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機 50インチテレビ・テレビ台 (一部撤去はできません。) ※部屋によってベッド・テーブル・テレビ台の色等が異なります。	大阪市城東区永田3丁目14-9	H30/6		金田 080-4386-1769
		1201	10/末	未定	1K	24.94	0	0	6.8	0.6	水道局		2.0(税別)						
		自転車		上段				番号は指定できません				100円(税別)							
				下段				番号は指定できません				200円(税別)							
		原付						A・B				1,000円(税別)							
		バイク		中型まで				C・D				3,000円(税別)							
		駐車場						1 ・ 5				18,000円(税別)							
Luxe緑橋(ラグゼ緑橋)		連帯保証人無での申込受付緊急連絡先の記載は必要です。未成年契約不可												2ヶ月	町会費400円 ※保証会社はエポスカード(保証会社は連保無プラン) 総額賃料40%(決済では預かりません。)更新料:10,000円/年 引落手数料なし(引落日は契約内容により異なる。) ※1年未満の解約は総額1ヶ月の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別) ・J:COMインターネット無料(320Mコース)※申込が必要です ※審査時に在職証明(勤務先記載分)及び収入証明書が必要になります	大阪市城東区東中浜2丁目3-21 地番:36番13-3	H27/12	AL ダイヤル	山田 080-4387-6027
		304	R中	未定	1K	22.6	0	0	5.85	0.6	水道局		2.0(税別)						
		603	即	入居可	1K	22.52	0	0	6	0.6	水道局		2.0(税別)						
		自転車						場所の指定はできません				200円(税別)							
		原付	50ccまで					満車				1,000円(税別)							
		中型						満車				2,500円(税別)							
Luxe鶴見(ラグゼ鶴見)		207	10/末	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.2	0.6	水道局		2.0(税別)	2ヶ月 ▲10,000円	町会費200円 ※保証会社【アセス信用保証】 ※1年未満の解約は総額1ヶ月の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別) ・J:COMインターネット無料(320Mコース)※申込が必要です	大阪市城東区今福東3丁目17-20 地番:9-1	H28/2	AL ダイヤル	藤本 080-4404-5423
		305	R前	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.15	0.6	水道局		2.0(税別)						
		603	即	入居可	1K	24.07	0	1ヶ月	6.3	0.6	水道局		2.0(税別)						
		705	R前	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.35	0.6	水道局		2.0(税別)						
		805	10/末	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.4	0.6	水道局		2.0(税別)						
		903	R前	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.35	0.6	水道局		2.0(税別)						
		1002	R前	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.5	0.6	水道局		2.0(税別)						
		1005	10/末	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.5	0.6	水道局		2.0(税別)						
		1107	10/末	未定	1K	24.07	0	1ヶ月	6.65	0.6	水道局		2.0(税別)						
		自転車						場所の指定はできません				200円(税別)							
		原付	50ccまで					D・E・F・G・H				1,000円(税別)							
		バイク	中型					B ・ C(10末)				2,500円(税別)							
		駐車場	平面					1(10末) ・ 3(10末) ・ 4				20,000(税別)							

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《城東区》																			
シーズンステージふるいち Wifi　1G使い放題 貸主指定申込書 （申込書はTELにて請求ください）		満室					0			0.3	水道局		2.5(税別)	1ヶ月	※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※別紙「賃貸住宅紛争防止に基づく説明書」あり ★貸主指定保険(Chubb損害保険) 月額700円(日割無) ※保証会社はミサワホーム賃貸サポート(オリコ) 初回:総額賃料50%　月額:1%　(最低保証料20,000円) ※退去時ハウスクリーニング￥20,000(税別)必要	大阪市城東区古市3丁目14-29	2019/6	現地	佐尾 080-4387-6811
		※業務委託手数料の支払いは【書類・決済金入金　10日締翌月末払】となります																	
		※業務委託手数料は全額後日支払いとなります																	
ジュネス野江		101	即	入居可	1R	18	0	0	2.5	0.7	0.2(税別)	－	1.5(税別)	左記	※保証会社はアセス信用保証 ※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金必要 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥15,000(税別)必要 ※駐輪場　無料	大阪市城東区野江3丁目25-12	S58/10		山下 080-4405-1731
		205	即	入居可	1R	18	0	0	2.5	0.7	0.2(税別)	－	1.5(税別)						
	止	402	即	入居可	1R	18	0	0	2.5	0.7	0.2(税別)	－	1.5(税別)						
		10/末まで申込キャンペーン フリーレント1ヵ月(賃・共・水)　・　AD80,000円→100,000円 家賃保証会社初回保証料　20,000円　初回貸主負担　・鍵交換費用 16,500税込　初回貸主負担 15日までなら日割り入居可																	
エレガントライフ新光		302	10/末	未定	3DK	54	0	1ヵ月	8.5	1	検針		2.0(税別)	20万円	※保証会社【アセス信用保証】 ※1年未満の解約は総額2ヶ月、2年未満の解約は総額1ヶ月違約金 外部貸の場合は駐車場代変動有 入居者・外部貸しともに敷金1ヶ月要(全額償却)　外部貸しは連保・保証会社必須 外部貸は保証会社日本セーフティ(初回:100%最低10,000円・更新:年月額50%最低5,000円)	大阪市城東区諏訪4丁目6-22 家屋番号:63番11	H1/2	ダイヤル錠	山下 080-4405-1731
		駐車場					0	1ヶ月		2(10末)・8			1.5(税別)						
蒲生4丁目駅前ビル		礼金・賃料は別途消費税がかかります。												2ヶ月	※保証会社:いえらぶ ※短期解約違約金:1年未満総額1ヶ月	大阪市城東区今福西1丁目7-2	1976-10	現地	安岡 080-4385-3002
		満室					0	0		込	検針								
ハイムジュネス 小型犬1匹OK　条件変更有		401	R前	未定	2LDK	47	0	0	7.8	込	0.4(税別)		1.5(税別)	1.5ヵ月	ペットOK(小型犬)、賃料3,000、礼金5万UP ※半年以内の解約は2ヶ月・1年以内の解約は1ヶ月の違約金	大阪市城東区中央2丁目10-10		南京錠	山下 080-4405-1731
		403	R前	未定	1R	18	0	0	3.8	込	0.2(税別)		1.5(税別)	10万円					
		703	R前	未定	1R	18	0	0	3.8	込	0.2(税別)		1.5(税別)						
ハイム蘭		307	即	入居可	1DK	25	0	0	4	0.3	0.25(税別)		2.0(税別)	2ヶ月	※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分 1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代　20,000円(税別)必要 ※保証会社　住居:アセス信用保証　店舗:要確認	大阪市城東区中央3丁目10-15 地番:31番地3	S62/1	ダイヤル錠	山下 080-4405-1731
		403	即	入居可	1DK	25	0	0	4	0.3	0.25(税別)		2.0(税別)						
店舗 (賃住テナントリーシング部専任)		満室			店舗					－	検針		－	テナントリーシング部	問い合わせ　㈱賃住　テナントリーシング部　06-6398-4146				
		店舗は礼金・賃料別途消費税																	
オルパス関目		101	R前	未定	1R	16	0	0	2.7	込	賃料に含む		1.5(税別)	10万円	半年以内の解約は2ヶ月分、1年以内の解約は1ヶ月分の違約金発生 ※保証会社【アセス信用保証】	大阪市城東区古市 2丁目2-21 家屋番号:11番25	H2/9	AL・ダイヤル	山下 080-4405-1731
		403	R前	未定	1K	16	0	0	2.8	込	賃料に含む		1.5(税別)						
パーク沢瀉(オモタカ)	止	4C	R前	未定										2ヶ月	※1年未満の解約は1ヶ月の違約金 ※保証会社【アセス信用保証】	大阪市城東区鴫野西1丁目15-1	H1/4	現地	山下 080-4405-1731
	止	4D	R前	未定	1R	33	0	1ヶ月	4.9	0.8	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	5C	R前	未定	1R	33	0	1ヶ月	4.9	0.8	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	5D	R前	未定	1R	33	0	1ヶ月	4.9	0.8	0.2(税別)		1.5(税別)						
ベルハイム今福		満室									検針		1.5(税別)		※保証会社【アセス信用保証】 ※短期違約金:1年未満は家賃の2か月、1年以上～2年未満は家賃の1か月 ※解約予告は2か月前	大阪市城東区今福東3丁目5-29	S57/6		宇佐美 080-4387-3524

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

《城東区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
ドミールデリーブ （京橋OBP前店専任）		402	即	入居可	1DK	28	0	10	6.2	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)	京橋店	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※1年以内の解約は1ヶ月分の違約金	大阪市城東区鴫野西1丁目9番27号	H13/2	AL、ダイヤル錠	山下 080-4405-1731
	止	501	即	入居可	1DK	28	0	10	6.2	0.6	0.2(税別)		1.5(税別)						
アウローラ鴫野 （京橋OBP前店専任） ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります		満室					5	2ヶ月		0.52	水道局	↓	1.0(税別)	京橋OBP前	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※保証会社　オリコ(初回50%　月額1%) ※火災保険　家主指定(22,000円～26,000円/2年) ※退去時ハウスクリーニング代　30,000円税別　※解約予告2ヶ月前	大阪市城東区鴫野東2丁目2-1	H21/1	水道メーター	佐尾 080-4387-6811
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000(税別)となります。(要相談)																	
		駐車場						1 ・ 3 ・ 5				1.8(税別)							
ブランドール （京橋OBP前店専任）	止	201	即	入居可	1K	25.26	0	0	5.1	0.4	0.25(税別)		－	京橋OBP前	問い合わせは賃貸住宅サービス京橋OBP店へ06-6786-1146 ※保証会社【アセス信用保証】	大阪市城東区諏訪3丁目16-11	H16/6	AL ダイヤル	山下 080-4405-1731
	止	305	即	入居可	1DK	25.98	0	0	5.1	0.4	0.25(税別)		－						
		401	10/末	未定	1DK	25.26	0	0	5.1	0.4	0.25(税別)		－						
		405	即	入居可	1DK	25.98	0	0	5.1	0.4	0.25(税別)		－						
セピアコート （京橋OBP前店専任）														京橋OBP前	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 町会費200円(月額) 短期解約違約金:1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 ※保証会社　住居:アセス信用保証　店舗:要確認	大阪市城東区今福南2丁目22-9	H10/3	AL・南京錠	山下 080-4405-1731
		403	即																
		501	即																
		503	R中																
セピアコート1階店舗 （京橋OBP前店専任）		満室			店舗		未定	未定	未定	未定	未定			京橋OBP前	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 店舗は現状渡し	大阪市城東区今福南2丁目22-9	H10/3	AL・南京錠	山下 080-4405-1731
									店舗は各外税										
都ハイツ （京橋OBP前店専任）		206	即											京橋OBP前	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※保証会社【アセス信用保証】 1年以内の解約は、総額賃料2ヶ月、1年以上2年以内の解約は総額賃料1ヶ月	大阪市城東区今福西1丁目7-25		現地	山下 080-4405-1731
ソレイユ （京橋OBP前店専任）		満室								0.5	検針		1.5(税別)	京橋OBP	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 半年未満の解約は2ヶ月分・1年未満の解約は1ヶ月分の違約金 ※保証会社【アセス信用保証】 外部貸しの場合は敷金2ヶ月要	大阪市城東区今福西1丁目6-11 家屋番号:358番	S36/11	現地	山下 080-4405-1731
		駐車場					1ヶ月			満車		1.5(税別)							
PARK　HOUSE99 （京橋OBP前店専任）		301	10/末	未定	2K	28	0	0	5	0.3	右記		1.5(税別)	京橋OBP前	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※2年未満解約は賃料1ヶ月分、1年未満解約は2カ月違約金 水道代　一人2,500円　二人4,000円　税別	大阪市城東区鴫野東3丁目28-29		現地	山下 080-4405-1731
田代マンション （京橋OBP前店専任）		301	即	入居可	1R	17	0	0	3.1	込	0.2税別		1.5(税別)	京橋OBP前	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※半年未満解約は総賃料2ヶ月・1年未満は総賃料1ヶ月違約金 ※保証会社【アセス信用保証】	大阪市城東区関目3丁目7-23		現地	山下 080-4405-1731
		502	即	入居可	1R	17	0	0	3.1	込	0.2税別		1.5(税別)						
Stario蒲生 （旧:オカトクマンション） （マイルド京橋店専任）														マイルド京橋	問い合わせはマイルド京橋店06-6356-6670 半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分・1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金 ※保証会社　住居:アセス信用保証　店舗:要確認	大阪市城東区蒲生3丁目15-7 家屋番号:61番5	S63/1	現地	山下 080-4405-1731
	止	301	即	入居可	1R	17	0	0	5.2	0.3	0.2税込		1.5(税別)						
		満室	店舗								検針								
メゾン斎藤 （マイルド京橋店専任）		202	即	入居可	1DK	25	0	0	5	0.2	0.2(税込)		1.5(税別)	マイルド京橋	問い合わせはマイルド京橋店06-6356-6670 1年未満の解約は1ヶ月分の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代　20,000円(税別)	大阪市城東区今福西2丁目17-16	H1/6	現地	山下 080-4405-1731
田中貸家		満室								－	水道局		2.5(税別)		※保証会社【アセス信用保証】	大阪市城東区中浜1丁目5-5	H8/10		山下 080-4405-1731
城東区鴫野西　中村様貸家 （京橋OBP前店専任）		満室								－	水道局	付	2.0(税別)	京橋OBP前	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※保証会社【アセス信用保証】 ※面積は車庫部分含みます。	大阪市城東区鴫野西1丁目8-22	H12/7		山下 080-4405-1731
グレイスハイツ （マイルド京橋店専任）		満室					0	1ヶ月		込	込		無	マイルド京橋	問い合わせはマイルド京橋店06-6356-6670 ※保証会社はアセス信用保証 ※1年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥18,000(税別)必要	大阪市城東区今福南2丁目10-12	S49/2		山下 080-4405-1731
パレスハイツ京橋 706号室 （兵庫駅前ギャラリー専任）		満室												兵庫駅前	問い合わせは兵庫駅前ギャラリー店へ　078-512-4146 ※保証会社:アセス信用保証 ※1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金必要 ※2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要	大阪市城東区野江1丁目17-13	S49/4		山下 080-4405-1731

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈旭区〉	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
アナン中宮 仮称）ベルリード中宮 【新築】 ※家主指定申込用紙 連帯保証人は3親等以内 契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります ★ネット掲載可★	止 止	A B	建築中 建築中	12月1日 12月1日	3LDK 3LDK	91.56 87.77	6 6	2ヶ月 2ヶ月	14.5 14.5	0.22 0.22	水道局 水道局	1台付 1台付	－ －	1.5ヶ月	※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%）　※解約予告2ヶ月前 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥50,000（税別）要 ※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）（要相談） ※敷地内の植栽及び雑草処理の維持管理は入居者にて行うものとする ※火災保険　家主指定（26,000円/2年） ★重要★　案内時間10:00～16:00迄　時間厳守	大阪市旭区中宮4丁目14ー20	R3/11		佐尾 080-4387-6811
レジデンスみはま ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります ★ネット掲載可★		満室 ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）となります。（要相談）					0	0		0.51	水道局		1.0（税別）	2ヶ月	※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%） ※退去時ハウスクリーニング代20,000円税別　契約時支払い ※火災保険　家主指定（入居者直払）　18,000円/2年 ※解約予告2ヶ月前	大阪市旭区清水1丁目18-15 地番：34-3、35-13	H23/4	AL・現地	佐尾 080-4387-6811
フレンテ森小路 ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります ★ネット掲載可★	止	101 ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）となります。（要相談） P	R中	未定	1K	28.56	3	1ヶ月	4.9	0.4	水道局 軽のみ		1.0（税別） 1.3（税別）	2ヶ月	※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%） ※退去時ハウスクリーニング代￥20,000-税別　※解約予告2ヶ月前 ※火災保険　18,000円/2年（入居者直払） 大型バイク可（駐車場スペースに駐輪）5,000円（税別）/月	大阪市旭区森小路1丁目3-24	H16/3	現地	佐尾 080-4387-6811
エアリーズ山村 ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります ★ネット掲載可★		満室 ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）となります。（要相談） ※駐車場近隣あり（要問合せ）												1ヶ月	※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%） ※退去時ハウスクリーニング代　40,000円税別　※解約予告2ヶ月前 ※火災保険　家主指定（入居者直払） ※庭の雑草処理は入居者で行って頂きます。※電話回線は空配管	大阪市旭区今市2丁目16-13（A）、14（B） 地番：239番5	H26/1	現地	佐尾 080-4387-6811
インターナショナル高殿		306 404 504 802 1005	R前 R前 R前 R前 R前	未定 未定 未定 未定 未定	1R 1R 1R 1R 1R	15.27 15.27 15.27 15.27 15.27	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	3.2 3.2 3.2 3.2 3.2	0.7 0.7 0.7 0.7 0.7	0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別）		1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別）	3ヶ月	※半年以内の解約は2ヶ月・1年以内の解約は1ヶ月の違約金 ※保証会社：アセス信用保証 ※冷蔵庫・TVなど家具家電は残置物扱いとします。 バイク不可・自転車無料 01号室～03号室は西向き 04号室～07号室は東向き（道路側）	大阪市旭区高殿2丁目9-17 家屋番号（128番1）	H11/3	AL・現地	山下 080-4405-1731
ディモーレ清水		202 303 401 403 フリーレント1ヵ月 初回火災保険料（￥13,000まで）　初回保証料　鍵交換代　オーナー負担	10/末 即 即 即	未定 入居可 入居可 入居可	1R 1R 1R 1R	14 14 14 14	0 0 0 0	0 0 0 0	2.5 2.5 2.5 2.5	込 込 込 込	0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別）		1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別）	10万円	駐輪無料・バイク不可 ※違約金：半年以内の解約は2ヶ月・1年以内の解約は1ヶ月 ※保証会社：アセス信用保証	大阪市旭区清水5丁目10-5	H1/9	南京錠	山下 080-4405-1731
パレド森小路 初回火災保険 初回保証料 鍵交換代 オーナー負担！！	止 止	201 208 210 403 406 505 506 605	R前 R前 R前 R前 R前 R前 R前 R前	未定 未定 未定 未定 未定 未定 未定 未定	1R 1R 1R 1R 1R 1R 1R 1R	12.4 12.1 15.4 14.4 13.7 12.5 12.2 13.1	0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0	2.3 2.3 2.3 2.3 2.3 2.3 2.3 2.3	0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5 0.5	0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別） 0.2（税別）		1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別） 1.5（税別）	10万円	※保証会社：アセス信用保証 ※駐輪場ありません。 ※半年以内の解約は2ヶ月・1年以内の解約は1ヶ月の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代　15,000円（税別）	大阪市旭区森小路2丁目15-1 地番：140番地2、140番地7、140番地13	H1/6	南京錠	山下 080-4405-1731
ハイツアスカ ペット飼育可 （小型犬もしくは猫1匹）		201 203 ※全室礼金0円可　但し、手数料3ヵ月　→　2ヵ月 ※連帯保証人なし　可能	即 10/末	入居可 未定	2DK 2K	 31	0 0	1ヵ月 1ヵ月	5 5	0.5 0.5	水道局 水道局		1.5（税別） 1.5（税別）	3ヶ月	※保証会社・アセス信用保証 ※1年以内の解約は2ヶ月の違約金 ※ペット相談可（小型犬もしくは猫1匹のみ）	大阪市旭区赤川3丁目10-23	H1/6	ダイヤル錠	山下 080-4405-1731

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈旭区〉	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
シャルマンドミール インターネット無料使い放題！		満室								0.4	水道局		2.0税別	2ヶ月	※保証会社　住居:アセス信用保証 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円（税別） ※建物にセコムシールが貼ってありますがセコムは導入していません ※保証会社審査後でも、入居希望日が近い申込はお受けできない 可能性がありますので要相談ください	大阪市旭区清水1丁目18-36 地番:51-1,52-1	2019.2	AL 現地	山下 080-4405-1731
		駐車場		（普通）					北			16,000円（税別）							
		駐車場		（小型車）					南			12,000円（税別）							
リバーヴィレッジ赤川 ペット飼育可		満室			1LDK		0	0		0.9	水道局		2.0税別	2ヶ月	※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分 1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代30,000円（税別） ※ペット飼育可（賃料1,000円UP、ネコ又は小型犬1匹、中型犬相談可） ※鍵紛失時は交換費用として20,000円（税別）必要 ※保証会社住居:アセス信用保証・店舗:要確認 ※業務委託手数料は全額後日支払いになります。（相殺不可）	大阪市旭区赤川1丁目3-2	H31/2	AL ダイヤル	山下 080-4405-1731
店舗		満室									水道局		無し	30万円					
		※店舗契約の礼金・家賃・共益費は別途消費税必要																	
リバーヴィレッジ今市 ペット飼育可		102	即	入居可	1K	23.1	0	0	5.6	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）	2ヶ月	※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分 1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代15,000円（税別） ※ペット飼育可（賃料1,000円UP、ネコ又は犬1匹、中型犬相談可） ※鍵紛失時は交換費用として20,000円（税別）必要 ※保証会社・アセス信用保証 ※業務委託手数料は全額後日支払いになります。（相殺不可）	大阪市旭区今市1丁目6-21 地番94番3	H29/11	AL 現地	山下 080-4405-1731
		202	10/末	未定	1K	23.1	0	0	5.7	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）						
	止	302	10/末	未定	1K	23.1	0	0	5.7	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）						
リバーヴィレッジ清水 ペット飼育可		101	即	入居可	1R	22.6	0	1ヶ月	5.4	0.3	0.2（税別）		1.5（税別）	2ヶ月	※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分 1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代15,000円（税別） ※ペット飼育可（賃料1,000円UP、ネコ又は犬1匹、中型犬相談可） ※鍵紛失時は交換費用として20,000円（税別）必要 ※保証会社・アセス信用保証 ※業務委託手数料は全額後日支払いになります。（相殺不可）	大阪市旭区清水3丁目21-25	H29/8		山下 080-4405-1731
リバーヴィレッジ新森 ペット飼育可		満室					0	1ヶ月		0.7	水道局		1.5（税別）	2ヶ月	※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分 1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円（税別） ※ペット飼育可（賃料1,000円UP、ネコ又は小型犬1匹、中型犬相談可） ※鍵紛失時は交換費用として20,000円（税別）必要 ※保証会社・アセス信用保証 ※業務委託手数料は全額後日支払いになります。（相殺不可）	大阪市旭区新森2丁目21-14	H30/3	AL ダイヤル	山下 080-4405-1731
		原付						場所は指定できません				1,000円（税別）							
		バイク	中型迄					場所は指定できません				2,000円（税別）							
クレアート大阪トゥールビヨン （西中島駅前店専任）		満室									水道局		1.5（税別）	西中島駅前	問い合わせは、西中島駅前店へ06-4806-7333 ※短期違約金半年2ヶ月、1年1ヶ月　※退去時クリーニング24,000円（税別 ※保証会社・アセス信用保証	大阪市旭区清水5丁目12-1 家屋番号:136番1の303	H21/2	都島店	山下 080-4405-1731
サンメゾン旭区今市ELDO （野田阪神店専任）		満室								0.5	水道局		－	野田阪神店	問い合わせは野田阪神店　06-6461-4146 ※平成34年5月までの定期借家契約　※保証会社・アセス信用保証	大阪市旭区今市1丁目17-15	H22/7	野田阪神店	山下 080-4405-1731
パラッツオ今市 （都島店専任）		満室												都島店	問い合わせ都島店06-6927-4146 ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金	大阪市旭区今市2丁目7-24	H20/3	敷水栓の中にキーパンカー	山下 080-4405-1731
大宮2丁目貸家 （京橋店専任）		満室												京橋店	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※保証会社・アセス信用保証	大阪市旭区大宮2丁目8-9	H21/3	京橋店	山下 080-4405-1731
ビューネ関目シティオアシス （京橋店専任）		満室												京橋店	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※保証会社・アセス信用保証	大阪市旭区新森1丁目1-38	H14/4	京橋店	山下 080-4405-1731

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070

〈大阪市内〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《鶴見区》																			
Chez・moi・Yokodutsumi （シェ モア ヨコヅツミ）		503	10/末	未定	1K	24.15	0	1ヶ月	6.2	0.55	水道局		2.0（税別）	2ヶ月	※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代　20,000円（税別） ・インターネット無料　・エレベーター　・オートロック ・宅配ボックス　・集合ポスト　・エアコン　・2口ガスコンロ ・室内洗濯機置場　・TVモニターホン　・温水洗浄便座 ・自動湯はり機能　・浴室暖房乾燥機	大阪市鶴見区横堤4丁目2-35	2019.3	AL ミニミニ横堤店 06-6915-9000	山下 080-4405-1731
		原付							1・2・3			2,000円（税別）							
		自転車		上段					満車			100円（税別）							
				下段					満車			200円（税別）							
CHEZ・MOI・HIROSE （シェ・モア・ヒロセ）		302	即	入居可	1K	20.46	0	2ヶ月	5.5	0.6	水道局		2.0（税別）	2ヶ月	※保証会社：アセス信用保証 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代　20,000円（税別） ※照明器具ある場合は残置物	大阪市鶴見区横堤5丁目3-2 地番：235番	H26/1	ミニミニ横堤店 06-6915-9000	山下 080-4405-1731
		902	10/末	未定	1K	20.46	0	2ヶ月	5.5	0.6	水道局		2.0（税別）						
		駐輪										200円（税別）							
		原付							満車			1,300円（税別）							
		バイク	中型迄						満車			3,000円（税別）							
サンコート徳庵 ※家主指定申込用紙 連帯保証人3親等内 契約書類が揃ってからの 鍵渡しになります ★ネット掲載可★	止	102	即	入居可	1LDK	47.82	4	1.5ヶ月	8	0.5	水道局		1.0（税別）	1.5ヶ月	※保証会社　オリコ（初回50%　月額1%） ※退去時ハウスクリーニング代　30,000円税別 ※解約予告2ヶ月前 ※火災保険　家主指定（22,000円/2年、入居者直払） Wi-Fi対応（無料・最大1G） ～設備～ ・オートロック　・エアコン1基（LDK）　・IHクッキングヒーター（2口） ・洗面化粧台　・浴室乾燥機　・洗浄暖房便座　・モニターインターフォン ・電動シャッター（1階）	大阪市鶴見区今津南4丁目10-8	H29/10	現地	佐尾 080-4387-6811
	止	203	即	入居可	1LDK	47.2	4	1.5ヶ月	8.2	0.5	水道局		1.0（税別）						
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000（税別）となります。（要相談）																	
		駐車場							1止　・　3止			12,000円（税別）							
コンフォール鶴見 （京橋OBP前店専任）		101	即	入居可	1DK	23	0	5	5.5	0.5	0.25（税別）		1.5（税別）	京橋OBP	問い合わせ　賃貸住宅サービス京橋OBP06-6786-1146 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金 ※半年未満の解約は総額賃料2ヶ月分の違約金 ※保証会社：アセス信用保証 外部貸しは敷金1ヶ月	大阪市鶴見区今津中1丁目9-14 家屋番号：9番40の2	H13/5	ダイヤル	山下 080-4405-1731
		207	10/末	未定	1DK	24	0	5	5.5	0.5	0.25（税別）		1.5（税別）						
		駐車場							7（10末）			1.6（税別）							

※インターネット掲載は禁止とさせて頂きます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めは出来ません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148　FAX06-6150-0070