株式会社アズ・スタット　※京都空室一覧

※申込時は【弊社専用申込書】・【保証会社申込書】・【連絡承諾書】全て記入の上弊社まで身分証明書と併せてFAXをお願い致します。
　なお、インターネット無料物件については連絡承諾書は不要となります。提出いただいても、連絡はございません。
※申込はFAX先着順になりますので、電話で口頭の仮止めは一切出来かねますのでご了承下さい。
※原則保証人有りでしかお受けできませんのでご了承の程宜しくお願い申し上げます。
※専任物件に関しては、「お問い合わせ窓口」へお問い合わせ頂きます様お願い致します。
※営業時間　平日・土曜日　9:00～18:00　左記時間帯以外はFAXでの部屋止と空室確認のご案内となります。
※決済ベースで鍵を受領される場合は　当社指定の念書　をご提出ください。（決済ベース不可物件有）

※条件交渉のみ問い合わせは、管理担当者携帯番号までお願い致します。

アクア少額短期保険（住まいるパートナー）

★契約プラン　保険期間2年

プラン	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8
保険料	13,000円	15,000円	18,000円	20,000円	22,000円	24,000円	26,000円	28,000円
家財保険金額	133.1万円	230.6万円	377万円	474.5万円	572.1万円	669.6万円	767.2万円	864.8万円
修繕費用保険金額	100万円							
賠償責任保険金額	1,000万円							

★簡易家財評価表

面積	18㎡未満	18～37㎡未満	38～55㎡未満	56㎡～
保険金額目安	200～300万円	300～600万円	600～800万円	800万円

居住用				
保証会社	アセス信用保証	プレミアライフ	エルズサポート	関西VISA
保証料	総額賃料　50%			
月額保証料	無	無	無	600円（非課税）
更新保証料	10,000円／年	滞納歴無　10,000円／年 滞納歴有　20,000円／年	10,000円／年	無
最低保証料	20,000円			
賃料支払方法	前月27日引落 インサイト 収納代行手数料580円（税別）	前月27日引落 SMBC：事務手数料580円（税別） インサイト：決済サービス料580円（税別） 物件により振込の場合あり	前月27日引落 SMBC：事務手数料580円（税別） 物件により振込の場合あり	当月10日引落 引落手数料　無

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈京都〉																			
《北区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
アドバンス京都北大路レフィナード															保証会社【アセス信用保証】 ※解約予告2ヶ月前 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング必要（契約時） 1DKタイプ￥40,000（税別） 1Kタイプ￥30.000（税別） ※フリーレント利用時の追加特約 1年未満解約は、免除分賃料を上記違約金とは別に必要 ★インターネット無料（最大1G bps）Wifi対応	京都市北区紫野下築山町69番地	R2/1		山田 080-4387-6027
		103	即	未入居	1K	30	0	0	7.25	0.7	検針		2.0（税別）	4カ月					
★連帯保証人無で受付可																			
	止	105	R前	未定	1DK	30	0	0	7.75	0.7	検針		2.0（税別）	2ヶ月					
		205	即	入居可	1DK	30	0	0	7.95	0.7	検針		2.0（税別）	2ヶ月					
		207	R前	未定	1DK	30	0	0	7.95	0.7	検針		2.0（税別）	2ヶ月					
		307	即	入居可	1DK	30	0	0	8	0.7	検針		2.0（税別）	2ヶ月					
	止	509	R前	未定	1DK	30	0	0	8.1	0.7	検針		2.0（税別）	2ヶ月					
		自転車	建物手前		前輪ラック			場所指定不可				300円（税別）							
			建物奥		スライドラック			場所指定不可				200円（税別）							
		バイク			E止・G・H・I・J K・N・O・P・Q・R・S							2.000円（税別）							
紫野上柏野町貸家		満室			5K									1ヶ月	☆更新2年1ヶ月分必要 ※半年以内の解約は違約金1ヶ月分	京都市北区紫野上柏野町58番地	築不詳		中村 080-4388-5018

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

〈京都〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
【左京区】	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
プレージア京都聖護院ノ邸														1ヶ月	★小型犬1匹可　飼育の際は敷金1ヶ月必要(猫は要相談) ※保証会社はプレミアライフ ※半年未満の解約は2ヶ月、1年未満の解約は1ヶ月の違約金 ・システムキッチン(3口ガスコンロ)　・食器洗い乾燥機 ・洗面化粧台　・温水洗浄便座　・浴室乾燥機 ・宅配BOX　・EV　・オートロック ※当マンションは住居専用であり、民泊・ゲストハウス等 宿泊施設としての使用、不特定多数の出入りのある利用禁止	京都市左京区聖護院東町16番3	H29.1	AL 現地	中村 080-4388-5018
	止	203	R中	未定	3LDK	73.52	1ヶ月	2ヶ月	19.5	2	検針		2.0(税別)						
		203号室:洋室の壁掛けエアコン2基は残置物扱い																	
		自転車		スライド			場所は指定できません					300円(税別)							
		バイク					②					3,000円(税別)							
		原付					①					2,000円(税別)							
プラザ花園		103	即	入居可	1R	16.57	0	0	3.7	0.3	0.25(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※保証会社:アセス信用保証 ※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング¥20,000(税別)必要 ☆ペット飼育可(ネコまたは小型犬1匹)飼育時は賃料¥3,000　増額 ※更新料→新賃料1ヶ月分/2年 ※更新手数料→10,000円(税別)/2年	京都市右京区花園中御門町1-7	H2/7	現地	中村 080-4388-5018
		305	R中	未定	1R	16.57	0	0	3.7	0.3	0.25(税別)		1.5(税別)						
	止	401	R中	未定	1R	16.57	0	0	3.7	0.3	0.25(税別)		1.5(税別)						
		自転車					区画無し(1人1台限り)					無料							
		原付					区画無し					無料							
フラッツ一乗館		満室					0	0		0.5	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヵ月	※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別) ※1年未満の解約は違約金1ヶ月分 ※3月の退去については20日までに退去していただく旨の特約が入ります(この場合に限り日割り計算) ※水道代　入居者1名追加につき1,000円(税別)	京都市左京区一乗寺北大丸町14	H3/1	ダイヤル錠	中村 080-4388-5018
店舗		満室			店舗		1ヶ月	2ヶ月		0	検針		1.5(税別)	2ヶ月	★インターネット無料				
		※礼金・賃料は別途消費税　※既存設備の撤去については応相談																	
コスモ三条京阪		102	即	ｷｯﾁﾝ無	1R		0	0	2.5	0.35	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※短期解約違約金:1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月 ※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別) ※ガスコンロ使用禁止 ☆事務所・倉庫使用可能(別途消費税かかります。)	京都市左京区讃州寺町217	H4/10	ダイヤル錠	中村 080-4388-5018
	止	103	即	ｷｯﾁﾝ無	1R		0	0	2.7	0.35	0.2(税別)		1.5(税別)						
	止	105	即	ｷｯﾁﾝ有	2R		0	0	3.7	0.35	0.2(税別)		1.5(税別)						
		204	即	ｷｯﾁﾝ有	1R		0	0	2.8	0.35	0.2(税別)		1.5(税別)						
		302	即	ｷｯﾁﾝ無	1R		0	0	2.7	0.35	0.2(税別)		1.5(税別)						
		303	即	ｷｯﾁﾝ有	1R		0	0	2.8	0.35	0.2(税別)		1.5(税別)						
		307	R前	ｷｯﾁﾝ有	1R		0	0	4.65	0.35	0.2(税別)		1.5(税別)						
		307号室:IHコンロ・室内洗濯機置場あり																	
ライオンズマンション鴨川北		満室									水道局		1.5(税別)	2ヶ月	※退去時ハウスクリーニング代15,000円(税別) ※半年以内の解約は違約金1ヶ月分	京都市左京区高野蓼原町33-1	S62/12	京都支店	中村 080-4388-5018
上高野下荒蒔町貸家		満室					0	2ヶ月		0	水道局		－	2ヶ月	※1年未満の解約は違約金1ヶ月分の違約金必要	京都市左京区上高野下荒蒔町3-14	H6/7	ダイヤル錠	中村 080-4388-5018
【右京区】	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
ジェミニ太秦 ★インターネット無料														3ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※更新料は新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料なし ※退去時ハウスクリーニング代20,000円(税別) ※ペット(小型犬・猫どちらか1匹)飼育可能、飼育時 賃料3,000円UP ※2年未満の解約の場合、総額賃料1か月分の違約金 ※1年未満の解約の場合、総額賃料2か月分の違約金	京都市右京区太秦奥殿町36-17	H3/9	現地	中村 080-4388-5018
	止	303	即	入居可	1K	20	0	0	3.7	0.3	検針		1.5(税別)						
メゾン・ド・パンドール		満室								未定	未定		－			京都府京都市右京区西院西高田町6-3	S63.10.1		中村 080-4388-5018
梅津中村町貸家 (四条鳥丸店専任)		満室								0	水道局	有		四条鳥丸店	問い合わせ賃貸住宅サービス　四条鳥丸店　075-223-4146 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分必要 ※退去時ハウスクリーニング代50,000円(税別) ※保証会社はアセス信用保証	京都府京都市右京区梅津中村町20番地21	H14/12		中村 080-4388-5018

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

〈京都〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《下京区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
サンクレスト松原		201	即	入居可	1K		0	0	5.7	0.5	0.2(税別)		1.5(税別)	2ヶ月	※保証会社:アセス信用保証	京都市下京区東中筋松原下ル天使突抜	H6/1	AL/PS	中村
		202	即	入居可	1K		0	0	5.7	0.5	0.2(税別)		1.5(税別)		※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要	1丁目353-4			080-4388-5018
☆インターネット無料		403	即	入居可	1K		0	0	5.8	0.5	0.2(税別)		1.5(税別)		※退去時ハウスクリーニング¥20,000(税別)必要				
		503	即	入居可	1K		0	0	5.8	0.5	0.2(税別)		1.5(税別)		※更新料→新賃料1ヶ月分/2年				
		601	即	入居可	1K		0	0	5.8	0.5	0.2(税別)		1.5(税別)		※更新手数料→10,000円(税別)/2年				
		603	R中	未定	1K		0	0	5.8	0.5	0.2(税別)		1.5(税別)						
		自転車						区画無し(1人1台限り)				無料							
		原付						区画無し				無料							
		駐車場	平面						①			25,000円(税別)							
フェリーチェ京都							0	0		0.8	0.25(税込)		2(税別)	京都駅前店	問い合わせは京都駅前店へ 075-342-1146	京都市下京区土手町通七条上る納屋町406	H5/6	PS	中村
(旧:パラシオン京都)	止	802													※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要				
(京都駅前店専任)	止	601													※退去時ハウスクリーニング代20, 000円(税別)				080-4388-5018
	止	301													※更新料→新賃料1ヶ月分/2年 ・ 更新手数料→10,000円(税別)/2年				
															※解約予告 2ヶ月前				
		駐車場	平面屋根無					満車				20,000円(税別)			※駐車場外部貸しの場合25,000円(税別)				
		バイク置場	原付					空は要確認				1,000円(税別)							
			中型									2,000円(税別)							
メゾン島原		102	即	入居可	1K		0	0	2.98	0.3	検針	無	1.5(税別)	2ヶ月	※契約期間2年 更新料無、更新事務手数料10,000円(税別)	京都市下京区西新屋敷中之町115-16	H1/4	ダイヤル錠	中村
		105	即	入居可	1K		0	0	2.98	0.3	検針	無	1.5(税別)		※短期解約違約金 : 半年以内2ヶ月・1年以内1ヶ月				080-4388-5018
		☆保証会社初回保証料貸主負担													※保証会社はアセス信用保証				
松本町貸家		満室											2.0(税別)	四条烏丸店	問合せは四条烏丸店まで(075-223-4146)	京都市下京区松本町269-4	H16/7		中村
(四条烏丸店専任)															※更新料2年1ヶ月分、更新事務手数料10,000円(税別)				080-4388-5018
アクロス京都鴨川御苑		満室												野田阪神店	お問い合わせ 賃貸住宅サービス 野田阪神店 06-6461-414	京都市下京区七条通木屋町上る大宮町211番	H21/8		中村
(野田阪神店専任)																			080-4388-5018
プレサンス京都四条河原町ネクステージ		満室			2LDK		0	20		込	検針		無	20万円	※保証会社はアセス信用保証	京都市下京区河原町通松原上る2丁目富永町	H17/5	四条烏丸店	中村
1002号室															※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要				080-4388-5018
															※退去時ハウスクリーニング¥40,000(税別)				
		駐輪・駐車場の問い合わせは管理組合まで。																	
《上京区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
STANDZ今出川通	止	305								0.7	検針		2.0(税別)	京都駅前店	問い合わせは京都駅前店 075-342-1146	京都府京都市上京区今出川智恵光院	R2/3		中村
(京都駅前店専任)															※保証会社:アセス信用保証	西入西北小路			080-4388-5018
															※火災保険加入要(アクア少額短期保険)				
															※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分必要				
															※ペット飼育可(ネコまたは小型犬2匹)飼育時は敷金 1ヶ月増額				
															※更新料:2年毎 新賃料1ヶ月				
															※更新事務手数料:10,000円税別				
															※退去時クリーニング費用20,000円(税別) 101号室のみ30,000円(税別)				
															※ごみ収集代月額500円(税別)				
		駐輪場		1室1台								300円税別							

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

〈京都〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《中京区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
エステムコート京都烏丸Ⅲ ジャパニズム602号室		満室									0.2(税別)			2ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※退去時ハウスクリーニング代25,000円(税別)	京都市中京区新町通御池下る神明町81	H18/1		中村 080-4388-5018
エイペックス京都新京極Ⅰ		403	12/末	未定	1K	21.28	0	1ヵ月	5.6	0.7	水道局		1.5(税別)	2ヶ月	1年未満の解約は1ヶ月分違約金 退去時ハウスクリーニング代25,000円(税別)	京都市中京区六角通麸屋町東入八百屋町107	H14/6	四条烏丸店 075-223-4146	中村 080-4388-5018
サムティ京都二条		満室									水道局		1.5(税別)	2ヶ月	1年未満の解約は総額1ヶ月分違約金・ペット不可 退去時ハウスクリーニング代33,000円(税別)	京都市中京区聚楽廻東町10-6	H17/7	四条烏丸店 075-223-4146	中村 080-4388-5018
西ノ京池ノ内町貸家		満室								0	水道局		1.5(税別)	2ヶ月	※1年以内の解約は違約金1ヶ月分　※更新料、更新事務手数料 ☆小型犬・猫飼育可　ペット飼育の際は敷金5万円要	京都市中京区西ノ京池ノ内町29-36		現地	中村 080-4388-5018
壬生下溝町貸家		満室											1.5(税別)		※更新料、更新事務手数料なし ※1年以内の解約は違約金1ヶ月分	京都市中京区壬生下溝町43-67			中村 080-4388-5018
壬生森前町貸家		満室									水道局		1.5(税別)		※更新料、更新事務手数料なし ※SOHO使用可 ※1年以内の解約は違約金1ヶ月分	京都市中京区壬生森前町25-8		現地	中村 080-4388-5018
		☆小型犬・猫飼育可　ペット飼育の際は敷金5万円要																	
		☆エアコン1台付・風呂無(近隣に銭湯有)・照明がある場合はサービス品																	
壬生森町貸家 (西院駅前店専任)		満室			3SLDK	131	1ヶ月	1ヶ月			水道局	2台付	要確認	西院駅前店	問い合わせ:西院駅前店　075-314-4146 ※保証会社は全保連	京都市中京区壬生森町13番17号	H7/10		中村 080-4388-5018
シャリエ西大路御池505号室 (西院駅前店専任)		満室			2LDK						検針		－	西院駅前店	問い合わせ:西院駅前店　075-314-4146 ※火災保険加入要(アクア少額短期保険)	京都市中京区西ノ京中合町１５	H19/9		中村 080-4388-5018
《西京区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
フォルム中山		101	即	入居可	2DK	54	0	0	6.3	0.7	検針		2.0(税別)	1.5ヶ月税別	※保証会社はアセス信用保証 ※火災保険加入要(アクア少額短期保険)2年/15,000円以上のプラン ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※退去時ハウスクリーニング￥50,000(税別) ※エアコンある場合は残置物　→撤去希望の場合は撤去OK ※更新料:旧賃料の1ヶ月分、更新事務手数料10,000円(税別) ☆外部貸しOK(条件変更無し)	京都府京都市西京区大枝中山町7-4	H8/3		中村 080-4388-5018
		307	R中	未定	2DK	54	0	0	6.8	0.7	検針		2.0(税別)						
		506	即	入居可	2DK	54	0	0	6.8	0.7	検針		2.0(税別)						
		P	普通車		7・33・51							8,000円(税別)							
		自転車	一世帯二台限り									無料							
Happy Palace　TT	止	507	R中	未定	3LDK		1ヶ月	1ヶ月	8.6	0.8	検針		1.5(税別)	1ヶ月	※RCV(洛西ｹｰﾌﾞﾙﾋﾞｼﾞｮﾝ)月額1,400円 ※2年契約・更新料無 ※犬・猫飼育可　飼育の場合は、別途月額2,000円 ※駐車場空き状況は都度確認	京都市西京区大枝東長町1-138	H9/4	PS ダイヤル錠	中村 080-4388-5018
		駐車場	屋根無						満車			0.95(税別)							
		駐車場	屋根有						満車			1.1(税別)							
ベルリード洛西		満室								0.5	水道局	2台込	1.0(税別)	1ヶ月	※敷地内の雑草処理及び維持管理は入居者にて行う事 ※町内会加入の申し入れがあれば、加入する事(費用は入居者負担) ※保証会社　オリコ(初回50% 月額1%)　※火災保険　家主指定 ※退去時ハウスクリーニング代　※解約予告2ヶ月前	京都市西京区大枝南福西町3丁目1番9	H22/10	キーパンカー	高橋 080-4384-8436
		※契約書類が揃ってからの鍵渡しになります																	
		※連帯保証人3親等内　※家主指定申込用紙　★ネット掲載可★																	
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000(税別)となります。(要相談)																	
		※　案内時にブレーカーを落とさないで下さい　※																	
桂坤町貸家		満室														京都市西京区桂坤町50-66	H23/3		中村 080-4388-5018
クレセント桂		301	R前	未定	1K		0	0	3.5	0	0.25税別		1.5(税別)	1ヶ月	※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※更新料2年1ヶ月分(新賃料)	京都市西京区桂木ノ下町1-26	H2/3	ダイヤル	中村 080-4388-5018
K'S COURT (桂駅前店専任)														桂駅前店	問合せは桂駅前店まで(075-393-4146) ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※契約期間2年　更新料無、更新事務手数料10,000円(税別) ※退去時ハウスクリーニング代25,000円(税別)	京都市西京区桂芝ノ下町22-5	H7/1	AL ダイヤル錠	中村 080-4388-5018
		305	R中	未定	1K	16.2	0	0	4.2	0.3	検針	－	1.5(税別)						
上桂大野町貸家 (四条烏丸店専任)		満室											2.0(税別)	四条烏丸店	問合せは四条烏丸店まで(075-223-4146) ※更新料2年1ヶ月分、更新事務手数料10,000円(税別)	京都市西京区上桂大野町21-7	S44/4		中村 080-4388-5018
松尾鈴川町貸家 (桂店専任)		1	即	入居可	6DK	87	0	2ヶ月	9.5	0	水道局	付	－	桂駅前店	問い合わせは桂駅前店へ　075-393-4146 ※退去時ハウスクリーニング代50,000円(契約時) ☆ペット飼育不可	京都市西京区松尾鈴川町86-12	S40/1		中村 080-4388-5018

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈京都〉																			
《南区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
Luxe京都西大路 ★11/11からの申込分より 鍵交換代貸主負担		～家具家電部屋ご注意～ 2020.5.1～ ※家具家電設置部屋の家具家電は残置物扱い ※退去時借主負担で撤去要 ※エアコン・照明は設備 ※家具家電の一部・全部撤去不可												2ヶ月 ｷｬﾝﾍﾟｰﾝ中 左記参照	★町会費：100円 ※短期解約違約金：1年未満総額1ヶ月 ※退去時ハウスクリーニング代：15,000円税別 ※当マンションは住居専用であり、民泊・ゲストハウス等 宿泊施設としての使用は禁止とします。 ※保証会社はエポスカード 総額賃料40%（決済では預かりません。）更新料：10,000円/年 引落手数料なし（引落日は契約内容により異なる。） エポスカード否決の際はアセス信用保証にて審査可能 ※解約予告 2ヶ月前（日割計算しない） ※火災保険は貸主指定 18,000円/2年 イーネット少額短期 ★貸主指定契約書	京都市南区吉祥院三ノ宮西町98-1		AL 現地	川上 080-4387-3077
		キャンペーン 3ヶ月 or AD2ヶ月+FR1ヶ月（賃のみ）																	
		★連帯保証人無での申込受付 緊急連絡先の記載は必要 未成年契約不可																	
		119	即	家具家電無	1K	24.65	0	0	6.45	0.62	検針		2.0（税別）						
		201	即	家具家電有	1K	27.9	0	0	7.05	0.62	検針		2.0（税別）						
	止	212	R中	家具家電有	1K	26.1	0	0	6.75	0.62	検針		2.0（税別）						
	止	222	R中	家具家電有	1K	24.65	0	0	6.6	0.62	検針		2.0（税別）						
	止	224	即	家具家電無	1K	24.65	0	0	6.6	0.62	検針		2.0（税別）						
	止	225	R中	家具家電有	1K	24.65	0	0	6.6	0.62	検針		2.0（税別）						
		302	即	家具家電無	1K	27.9	0	0	7.01	0.62	検針		2.0（税別）						
		312	即	家具家電無	1K	26.1	0	0	6.81	0.62	検針		2.0（税別）						
		320	R前	家具家電有	1K	24.65	0	0	6.66	0.62	検針		2.0（税別）						
		321	R中	家具家電無	1K	24.65	0	0	6.66	0.62	検針		2.0（税別）						
		408	R前	家具家電有	1K	26.1	0	0	6.86	0.62	検針		2.0（税別）						
		414	即	家具家電無	1K	27.9	0	0	7.16	0.62	検針		2.0（税別）						
		422	R中	家具家電無	1K	24.65	0	0	6.71	0.62	検針		2.0（税別）						
		503	R中	家具家電無	1K	26.1	0	0	6.92	0.62	検針		2.0（税別）						
		509	即	家具家電有	1K	26.1	0	0	6.92	0.62	検針		2.0（税別）						
		511	即	家具家電無	1K	26.1	0	0	6.92	0.62	検針		2.0（税別）						
		527	R前	家具家電有	1K	24.65	0	0	6.77	0.62	検針		2.0（税別）						
		607	R中	家具家電有	1K	26.1	0	0	7	0.62	検針		2.0（税別）						
		610	即	家具家電有	1K	26.1	0	0	7	0.62	検針		2.0（税別）						
		705	R中	家具家電有	1K	26.1	0	0	7.1	0.62	検針		2.0（税別）						
		713	R中	家具家電無	1K	26.1	0	0	7.1	0.62	検針		2.0（税別）						
		自転車					番号は指定できません						1人1台無料						
		駐車場	立体	H：1550mm以下			満車						11,000円（税別）		※立体駐車場は番号指定出来ません。 全長5050mm 全幅1850mm 重量2200kg				
		駐車場	立体	H：1750mm以下			42						13,000円（税別）		※立体駐車場は番号指定出来ません。 全長5050mm 全幅1850mm 重量2200kg				
		駐車場	立体	H：2100mm以下			17 29 57						15,000円（税別）		※立体駐車場は番号指定出来ません。 全長5050mm 全幅1850mm 重量2200kg				
		駐車場	平面				1止・3止・4止						18,000円（税別）		平面駐車場は前向き駐車必須				

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

〈京都〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《南区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
アドバンス京都アリビオ ★契約書類が揃ってからの鍵渡しになります。 ★条件相談可！		208	即	入居可	1K	27.2	0	2ヶ月	6.82	0.6	水道局		2.5(税別)	2ヶ月	※解約予告2ヶ月前 ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング￥30,000(税別)必要(契約時) ★インターネット無料(最大1G bps)Wifi対応 ※保証会社　専用申込書あり(エポス兼アセス) アセス(エポスカード提携プラン) 初回保証料　賃料総額の50% 月次保証料　賃料総額の 1.5 %(月額)　年間更新料は無 初回保証料は決済金での預かり　不要　保証会社より直接請求 エポスカード否決時は　自動的に アセス信用保証(プレミアライフ共同保証)　の審査となります。 初回保証料　賃料総額の50% 更新:10,000円/年　決済サービス料:580円税別(月額) 初回保証料は決済金での預かり　必要	京都市南区唐橋平垣町37-1 ※案内時に現地駐車場を使用しないでください	H30/1	現地	高橋 080-4384-8436
		301	即	入居可	1K	27.2	0	2ヶ月	6.89	0.6	水道局		2.5(税別)	2ヶ月					
		307	即	入居可	1K	27.2	0	2ヶ月	6.82	0.6	水道局		2.5(税別)	2ヶ月					
		504	12/末	未定	1K	27.2	0	2ヶ月	6.96	0.6	水道局		2.5(税別)	2ヶ月					
		注:未成年契約不可(学生なら親契約可)・無職　契約不可入居者が無職の方は親等が契約者でも契約不可																	
		駐輪場等の申込はグローバルコミュニティへ　06-7711-9865																	
ベルリード東寺		満室			2LDK	73.9	11	2ヶ月		0.2	水道局		1.0(税別)	1ヶ月	※保証会社　オリコ(初回50% 月額1%) ※退去時ハウスクリーニング代　50,000円税別 ※解約予告2ヶ月前 ※火災保険　家主指定(26,000円/2年) ※専用庭及び植栽の維持管理は入居者にて行う	京都市南区西九条比永城町110-4 地番:110番4	H24/11	現地	高橋 080-4384-8436
		※契約書類が揃ってからの鍵渡しになります																	
		※連帯保証人3親等内　※家主指定申込用紙　★ネット掲載可★																	
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000(税別)となります。(要相談)																	
i・レジデンス上鳥羽															※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代　30,000円(税別) ※オートロックICタグ登録費用1個3,000円(税別)(契約時・紛失時も同様) ※鍵紛失時は交換費として20,000円(税別)必要 立駐:全長5050/幅1850/高さH2100/重量2200 原付1台:1,000円、その他バイク1台:2,000円(各税別)	京都市南区上鳥羽堀子町118-1	H28/8	AL 現地	中村 080-4388-5018
	止	501	R中	未定	1LDK		0	1ヶ月	7.3	0.7	検針		2.0(税別)	1.5ヵ月					
	止	506	R前	未定	1LDK		0	1ヶ月	8	0.7	検針		2.0(税別)	1ヵ月					
		駐車場	平面				満車					10,000円(税別)							
		駐車場	立駐				12・19止					9,000円(税別)							
プレサンス京都駅前千都802		満室												2ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※退去時ハウスクリーニング代25,000円(税別) ※民泊・ゲストハウス使用禁止	京都市南区東九条南山王町6-5	H19/1		中村 080-4388-5018
		駐輪・駐車場・バイク置場の問い合わせは管理組合まで直接お願いします。																	
ジョンソンパーク (甲子園口店専任)		603	R前		3LDK	68.64	1ヶ月	3ヶ月	11	0.8	検針		2.0(税別)	甲子園口	最新の空室、問い合わせ甲子園口店0798-67-4146 ※保証会社:エルズサポート ※更新料:2年毎新賃料1ヶ月　※更新事務手数料:10,000円税別 ※退去時ハウスクリーニング代35,000円(税別)必要 ※鍵紛失時:20,000円税別	京都市南区東九条西河辺町27-1	1998-9	AL 現地	馬淵 080-4404-5051
		701	R前		3LDK	68.64	1ヶ月	3ヶ月	11.2	0.8	検針		2.0(税別)						
		802	R前		2LDK	59.92	1ヶ月	3ヶ月	10.3	0.8	検針		2.0(税別)						
		903	R前		3LDK	68.64	1ヶ月	3ヶ月	11.3	0.8	検針		2.0(税別)						
		P					満車					12,000円税別							
グリーンファイブ (甲子園口店専任)		301	R前		3LDK	128	1ヶ月	2ヶ月	19	2	検針		2.0(税別)	甲子園口	最新の空室、問い合わせ甲子園口店0798-67-4146 ※保証会社:エルズサポート ※更新料:2年毎　新賃料1ヶ月 ※更新事務手数料:10,000円税別 ※鍵紛失時:20,000円税別 ※床暖房は設備外 ※退去時ハウスクリーニング代:50,000円税別	京都市南区東九条西河辺町25	1991-10		馬淵 080-4404-5051
		駐車場							満車			18,000円税別							
DAIWA RESIDENCE FUDANOTSUJI (甲子園口店専任) ペット飼育可　猫・小型犬1匹まで 飼育時　敷金礼金5万増額		106	即		1R	19.16	1ヶ月	2ヶ月	4.5	0.5	検針		-	甲子園口	最新の空室、問い合わせ甲子園口店0798-67-4146 ※保証会社:エルズサポート ※鍵紛失時:25,000円税別　※カード追加1枚5,000円税別 ※退去時ハウスクリーニング代:30,000円税別 ※更新料:2年毎　新賃料1ヶ月 ※更新事務手数料:10,000円税別 ※町会費　月額300円	京都市南区東九条東札辻町29	2013-3		馬淵 080-4404-5051
		202	即		1R	28.16	1ヶ月	2ヶ月	6.5	0.5	検針		-						
	止	209	R中		1R	19.16	1ヶ月	2ヶ月	4.7	0.5	検針		-						
		210	R前		1R	19.16	1ヶ月	2ヶ月	4.7	0.5	検針		-						
	止	212	R中		1R	19.16	1ヶ月	2ヶ月	4.7	0.5	検針		-						
		302	R前		1R	28.16	未定	未定	未定	0.5	検針		-						
		408	R中		1LDK	38.8	1ヶ月	3ヶ月	8.5	0.5	検針		-						
		502			1R	28.16	1ヶ月	2ヶ月	6.5	0.5	検針		-						
	止	504	即		1DK	28.16	1ヶ月	2ヶ月	6.5	0.5	検針		-						
		603	即		1R	28.16	1ヶ月	2ヶ月	6.7	0.5	検針		-						
		702	R前		1R	28.16	1ヶ月	2ヶ月	6.7	0.5	検針		-						
		駐車場							4止			15000円税別							
DAIWA RESIDENCE KYOTO (甲子園口店専任)		203	R前	未定	1DK	32.67	1ヶ月	3ヶ月	8.8	0.5	検針		2.0(税別)	甲子園口	問い合わせ甲子園口店0798-67-4146 ※保証会社:エルズサポート ※ペット飼育時　2匹目から敷金5万・礼金5万要 ※退去時ハウスクリーニング代:30,000円税別 ※更新料:2年毎　新賃料1ヶ月 ※更新事務手数料:10,000円税別 ※鍵紛失時:20,000円税別 ※町会費300円/月 ※駐輪場　月額500円税別　原付1,000円税別	京都市南区東九条西山王町10-2			馬淵 080-4404-5051
		405	R前	未定	1LDK	48.22	1ヶ月	3ヶ月	12.5	1.0	検針		2.0(税別)						
		601	即	入居可	2DK	43.12	1ヶ月	3ヶ月	11.5	1.0	検針		2.0(税別)						
		駐車場							1			15,000円税別							

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

〈京都〉

《伏見区》 物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
プラム中書島		満室			1R		0	0		0	0.2(税別)		－	3ヶ月	※保証会社:エルズサポート ※短期解約違約金:2年未満総額1ヶ月・1年未満総額2ヶ月 ※鍵はローテーション(新鍵交換は15,000円税別) ★初回保証料・初回火災保険料貸主負担　★入居月賃料のみ免除	京都市伏見区東柳町515-3	1988.1	ダイヤル	中村 080-4388-5018
Luxe中書島 (ラグゼ中書島)	止	103	R中	未定	1DK	36.75	0	1ヶ月	7.7	0.5	検針		2.0(税別)	1ヶ月	町会費　300円/月 ※保証会社はエルズサポート　初期費用:総額50% ★法人契約で保証会社無の場合は敷金1ヶ月分必要(駐車場代も必要) ※1年未満の解約は総額1ヶ月の違約金 ※1DK　退去時ハウスクリーニング代　24,000円(税別) ※1LDK　退去時ハウスクリーニング代　27,000円(税別) ※2LDK　退去時ハウスクリーニング代　33,000円(税別) ☆連帯保証人無での申込受付　緊急連絡先の記載は必要　未成年契約不可 ・エアコン(1DKは1基・2LDKは2基) ・ガスキッチン　(1DKは2口・2LDKは3口グリル付) ・照明器具　・シーリングファン ・洗面化粧台　・室内洗濯パン　・温水洗浄便座 ・浴室乾燥機　・宅配BOX　・EV　・オートロック ・J:COMインターネット無料320M(※申込が必要です)	京都市伏見区東柳町525	H28.2	AL ダイヤル	山田 080-4387-6027
			自転車	下段					場所は指定出来ません。				200円(税別)						
			自転車	上段					場所は指定出来ません。				100円(税別)						
			原付						B				1,000円(税別)						
			駐車場						2(空室募集契約用)				15,000円(税別)						

《山科区》 物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
ラグゼ山科	止	501	R中	未定	1K	27.3	1ヶ月	2ヶ月	6.9	0.5	検針		2.0(税別)	2ヶ月	※町会費200円/月(日割計算できません) ※J:COMインターネット(無料) ※保証会社はプレミアライフのみ ※3月の退去については20日までに退去していただく旨の特約が入ります(この場合に限り日割り計算) ※駐輪場1台無料(区画指定あり　1室1台のみ)	京都市山科区御陵大津畑町34-1	H26/3	AL 現地	中村 080-4388-5018
	止	511	R中	未定	1K	25.2	1ヶ月	2ヶ月	6.3	0.5	検針		2.0(税別)						
		原付								E		0.1(税別)							
シャトー神田 定期借家契約 2023年5月31日まで		309	R前	未定	3LDK	65.65	0	1ヶ月	7.9	0.8	水道局		1.5(税別)	2ヶ月	※1年未満の解約は賃料1ヶ月の違約金 ※町会費は必要に応じて町内会に支払 ★2023年5月31日までの定期借家契約 309号室:ウォシュレットは残置物扱	京都市山科区四ノ宮神田町1番7	H7/5	ダイヤル	中村 080-4388-5018
		602	R前	未定	3LDK	68.93	0	1ヶ月	8	0.8	水道局		1.5(税別)						
		駐車場	屋内	平面					満車			1.8(税別)							
		駐車場	屋外	平面					満車			1.5(税別)							
音羽山等貸家 (山科駅前店専任)		満室												山科駅前店	★平成33年2月末日までの定期借家契約 ※SECOM警備付　☆ペット不可	京都市山科区音羽山等地34-9	H18/8	山科駅前店 075-502-4146	中村 080-4388-5018
東野百拍子町貸家 (山科駅前店専任)		満室											2.0(税別)	山科駅前店	問合せは山科駅前店まで(075-502-4146) ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ※契約期間2年　更新料無、更新事務手数料10,000円(税別)	京都市山科区東野百拍子町46-49	S50/8		中村 080-4388-5018
勧修寺堂田貸家 (山科駅前店専任)		満室												山科駅前店	問合せは山科駅前店まで(075-502-4146) ※半年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金	京都市山科区勧修寺堂田13-37	S46/3		中村 080-4388-5018
松代荘 (山科駅前店専任) ペット飼育可	止	1	R前	未定	1K	19.2	0	0	2.5	無	検針	－	1.5(税別)	山科駅前店	問合せは山科駅前店まで(075-502-4146) ※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金 ☆ペット飼育時は退去時ハウスクリーニング30,000円(税別)要 ※契約期間2年　更新料無、更新事務手数料10,000円(税別)	京都市山科区北花山山田町53	S53/5	山科駅前店 075-502-4146	中村 080-4388-5018
		5	R前	未定	1K	19.2	0	0	2.5	無	検針	－	1.5(税別)						
		6	R前	未定	1K	19.2	0	0	2.5	無	検針	－	1.5(税別)						
		7	即	入居可	1K	19.2	0	0	2.5	無	検針	－	1.5(税別)						
山科パールハイツ (山科駅前店専任)		満室												山科駅前店		京都市山科区東野門口町9-23	S54/2	山科駅前店 075-502-4146	中村 080-4388-5018

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

〈京都〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
《東山区》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
カームネス祇園南		101	R前	未定	1K		0	1ヶ月	5.5	0.6	検針		1.5(税別)	3ヶ月	※退去時ハウスクリーニング代25,000円(税別) ☆1年未満の解約は違約金総額1ヶ月分、 ☆解約予告2ヶ月前 ※3月の退去については20日までに退去する旨の特約有(但し3月の賃料も日割になりません。) ※更新料2年1ヶ月分、更新事務手数料10,000円(税別)	京都市東山区大和大路通四条下ル四丁目小松	H16/2	AL・PS	**中村** **080-4388-5018**
		401	即	入居可	1LDK		0	1ヶ月	9.6	0.6	検針		1.5(税別)						
《宇治市》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
エルベコート宇治駅前 (甲子園口店専任)														甲子園口	**最新の空室、問い合わせ甲子園口店0798-67-4146** **※保証会社:エルズサポート** **※退去時ハウスクリーニング代:16,000円税別** **※更新料:2年毎　新賃料1ヶ月** **※更新事務手数料:10,000円税別** **※鍵紛失時:20,000円税別** **※解約予告1ヶ月前** **※インターネット無料(申込不要)**	宇治市宇治妙楽185-1	2008-3		**馬淵** **080-4404-5051**
	止	701	R前	未定	1K	26.69	1ヶ月	2ヶ月	6.2	0.6	0.28		1.5税別						
	止	704	R前	未定	1K	29.65	1ヶ月	2ヶ月	6.2	0.6	0.28		1.5税別						
	止	709	R前	未定	1K	26.69	1ヶ月	2ヶ月	6.1	0.6	0.28		1.5税別						
		駐車場	屋根無	平面								10,000円税別							
		駐車場	屋根有	平面						満車		15,000円税別							
		駐車場		機械式						11・22		10,000円税別							
《八幡市》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
ローズコーポ石清水東棟417号室 (樟葉店専任)		**満室**					0	1ヶ月		込	水道局		2.0税別	樟葉店	**問合せ先　賃貸住宅サービス　樟葉店(072-866-4146)** ※LDK照明はサービス品扱い	八幡市八幡吉野垣内32番 地番:5番地1　東棟	S55/6	樟葉店	**中村** **080-4388-5018**
《京田辺市》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
ファミーユ山手 (京阪枚方店専任)		**満室**												枚方店	※保証会社　オリコ(初回50% 月額1%) ※駐車場1台は家賃に込　2台目は別途契約要 ※TV受信は別途ケーブルTVと加入契約必要　費用が発生します ※解約予告:2ヶ月前(法人は相談) ※町内会加入必須　町内会費要(6,000円/年)	京田辺市山手東1丁目9-9(A棟)　9-8(B棟)	H24/6	現地	**高橋** **080-4384-8436**
		※契約書類が揃ってからの鍵渡しになります																	
		※連帯保証人3親等内　※家主指定申込用紙																	
		※1年以内の解約は賃料1ヶ月分の違約金																	
		※法人契約のハウスクリーニング代は　㎡×1,000(税別)となります。(要相談)																	
		駐車場							各玄関前			1.0(税別)							
《長岡京市》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
長岡はつみ館		**満室**					0	1ヶ月		0.5	検針		2.0(税別)	2ヶ月	**※1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要** ※エアコンがある場合は残置物扱い	長岡京市長岡1丁目41-13 家屋番号:76番1	H13/3	現地	**中村** **080-4388-5018**
《木津川市》	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
クリサンティヒル山田川 (大和八木店専任)		**満室**								0.4	0.2			大和八木店	**問い合わせは大和八木店まで(0744-21-4146)** ※1年以内の解約は、短期違約金1ヶ月分(総額) ※バイク駐輪可能(原付～中型) ※インターネット使用料1,000円/月 ※水道代は洗濯パンが無い場合1,600円(税込)になります	木津川市相楽城西71-1	S62/3	AL、ダイヤル錠	**中村** **080-4388-5018**
		駐車場							満車			5,000円(税別)							

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要(要相談)

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070

〈滋賀〉

物件名	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	広告費	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	管理担当者
〈野洲市〉	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
DAIWA RESIDENCE YASU （甲子園口店専任） ペット飼育可能 インターネット無料		満室								0.5	検針		無	甲子園口店	最新の空室、問い合わせは甲子園口店へ 0798-67-4146 ※保証会社【アセス信用保証】 ※町会費月額400円 ※ｾｺﾑﾎｰﾑｾｷｭﾘﾃｨ搭載ﾏﾝｼｮﾝ ☆MIWA ﾊﾝｽﾞﾌﾘｰﾀﾞｸﾞ 3本（貸与） ※ﾀﾞｸﾞ電池寿命（約1年）※電池交換は入居者負担 追加ﾀﾞｸﾞ25,000円（税別）/1本 〈紛失時の交換対応について〉 再設定費用込1本25,000円（税別） タグ追加、紛失時の交換費用については製造会社、代理店の事情により、予告なく変更になる場合が御座います。 ☆ﾍﾟｯﾄ（小型犬or猫 どちらか1匹まで）飼育時、退去時清掃代要50,000円（税別）及び敷金1ヶ月 ※短期解約違約金：半年以内は総賃料の1ヶ月分要。 ※取扱説明書（ファイル）を紛失した場合、退去時5,000円 ※県下一斉清掃(毎年7月・11月)に参加が必要	滋賀県野洲市北野1丁目8-8	R2/8		馬淵 080-4404-5051
		駐車場	平面（軽）		満車							6,000円（税別）							
			平面（普）		2止							7,000円（税別）							
		バイク	中型		1・2・3・4・5・6・7							2,000円（税別）							
		駐輪場	上段		区画番号未定							200円（税別）							
			下段		区画番号未定							200円（税別）							
〈大津市〉	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
メゾン・グランデ下阪本 【新築】		102	即	入居可	1R	17.8	0	1ヶ月	5.7	0.5	水道局		－	2ヶ月	※保証会社はアセス信用保証 ※半年未満の解約は2ヶ月分、1年未満1ヶ月分の違約金 ※退去時ハウスクリーニング￥20,000（税別） ※火災保険加入要（アクア少額短期保険） ※町会費：300円 ※法人契約時は入居者様の署名捺印必須 ※自転車・原付（50CCまで）1人1台無料	滋賀県大津市下阪本6丁目46番15号	R3/7		藤本 080-4404-5423
		202	即	入居可	1R	17.8	0	1ヶ月	5.7	0.5	水道局		－						
		バイク	51～250cc		12・13							2,000円（税別）							
		バイク	251cc～									3,000円（税別）							
		駐車場			1止・2止・5・6・8（軽）							6,000円（税別）							
ロータリーマンションパレベルマリン702号室		満室											－		※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 温水洗浄便座、照明器具はサービス品扱い	大津市浜大津2丁目2-24	H12/4	現地	中村 080-4388-5018
エスカルゴビル（テナントビル） （山科駅前店専任）		満室												山科店	問合せは山科駅前店まで（075-502-4146） ☆事務所仕様（空調・照明・備品は全て残置物）	大津市真野2-7-1	S60/1	現地キーバンカー	中村 080-4388-5018
真野普門貸家 （山科駅前店専任）		満室										無		山科店	問合せは山科駅前店まで（075-502-4146）	大津市真野普門1-10-1	S58/12		中村 080-4388-5018
〈草津市〉	止	号室	現況	入居可能日	間取	㎡	敷金	礼金	家	共	水	G	鍵代	業務委託手数料	その他	物件所在地	築年数	鍵の所在	
フォーシーズン南草津 （山科駅前店専任）		満室								0.6	0.25（税別）		1.5（税別）	山科店	問合せは山科駅前店まで（075-502-4146） ※更新事務手数料10,000円（税別）（2年契約） ☆別途インターネット代で月額3,000円（税込）必要 ※解約予告は2ヶ月前予告 ※契約時に退去時ハウスクリーニング代として20,000円（税別）必要 ※3月中の退去に限り明け渡しは3月20日までとする。但し3月の賃料も日割りしないものとする。 ※1年未満は1ヶ月の違約金 ※タバコのヤニによるクロス張替費用は全額借主負担	草津市野路東三丁目字勇済谷4-55	H19/3	AL ダイヤル	中村 080-4388-5018
		駐車場								満車		7,000円（税別）							
レジェ南草津 1410号室 （山科駅前店専任） ペット飼育可		満室												山科店	問合せは山科駅前店まで（075-502-4146） ※町会費 月額250円 ☆猫又は小型犬1匹飼育可 ※1年未満は1ヶ月の違約金 ※駐輪契約等変更する際は管理者へ通知すること ※エアコン・温水洗浄便座・照明器具がある場合は残置物扱い ※駐車場・町会費・管理費等が管理組合より変更になった場合は あわせて変更する	草津市南草津2丁目4-5	H20/2		中村 080-4388-5018
ローレルコート草津 213号室 （山科駅前店専任）		満室												山科店	問合せは山科駅前店まで（075-502-4146） ※賃料1ヶ月分の更新料必要（1年毎） ※1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 ※退去時ハウスクリーニング代35,000円（税別）必要 ※水道料金は管理組合からの請求に基づき支払う	草津市渋川1丁目1-30	H9/16		中村 080-4388-5018

※インターネット掲載は禁止とさせていただきます。
※お部屋止めはFAX到着順となります。口答での部屋止めはいたしません。
※法人契約も指定保証会社加入要（要相談）

株式会社アズ・スタット
大阪市淀川区東三国2-37-3
TEL06-6150-4148
FAX06-6150-0070